



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

RESOLUCIÓN No. N.º 2687

**POR LA CUAL SE NIEGA REGISTRO NUEVO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL TIPO VALLA COMERCIAL, SE ORDENA SU DESMONTE Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES.**

**LA DIRECTORA LEGAL AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE**

En uso de sus facultades legales y las funciones asignadas de conformidad con las Leyes 99 de 1993 y 140 de 1994, en armonía con los Decretos 959 de 2000, 506 de 2003, 459 de 2006, 561 de 2006, 515 de 2007 y 136 de 2008, el Acuerdo Distrital 257 de 2006 y las Resoluciones 1944 de 2003, 110 de 2007, 927, 930, 931 y 999 de 2008, y

**CONSIDERANDO:**

Que la Constitución Política de Colombia, en su Artículo 79 consagra el derecho a gozar de un ambiente sano, estableciendo que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.

Que el Artículo 80 de la Constitución Política, prevé que corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, indica que el Estado deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Que respecto al tema, la Corte Constitucional en Sentencia C-0535 de 1996 ha reconocido frente a la Publicidad Exterior Visual que:

*(...) "...la colocación de vallas y avisos afecta esencialmente el paisaje, que ha sido clasificado dentro de los denominados recursos naturales renovables.  
De otro lado, el paisaje es un recurso natural renovable que guarda una íntima relación con la identidad cultural y social de los municipios y territorios indígenas.*



2687

*La Corte concluye que el tema de la publicidad exterior visual hace parte de la noción de "patrimonio ecológico" local, por lo cual se está frente a una competencia propia de los concejos municipales y distritales, así como de los órganos de gobierno de los territorios indígenas, la cual les es asignada en función del interés territorial subyacente, pues los problemas de modificación del paisaje que le están asociados abarcan primordialmente un ámbito local, por lo cual su regulación corresponde también, en principio, a las autoridades municipales y de los territorios indígenas...".*

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente, reordenó el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, organiza el Sistema Nacional Ambiental -SINA- y dictó otras disposiciones.

Que la Ley 140 de 1994 reglamentó la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional.

Que los Acuerdos Distritales 01 de 1998 y 12 de 2000, que reglamentan lo referente a Publicidad Exterior Visual para el Distrito Capital de Bogotá, fueron compilados mediante el Decreto 959 de 2000.

Que el Código de Policía de Bogotá D. C., aprobado mediante Acuerdo 079 del 20 de enero de 2003, establece los principios básicos de la Publicidad Exterior Visual, así como otras disposiciones relativas al tema.

Que el Decreto 506 de 2003 reglamentó los Acuerdos Distritales 01 de 1998 y 12 de 2000, compilados mediante Decreto 959 de 2000.

Que la Resolución 1944 de 2003 proferida por el DAMA, hoy Secretaría Distrital de Ambiente, reglamentó el procedimiento para el registro y desmonte de los elementos de Publicidad Exterior Visual, así como el sancionatorio, en el Distrito Capital.

Que el Decreto 459 de 2006, declaró el estado de prevención o Alerta amarilla en el Distrito Capital, respecto de Publicidad Exterior Visual, por un término de doce (12) meses a partir del 10 de noviembre de 2006.

0 5 2 6 8 7

Que el Decreto 561 de 2006 estableció la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Medio Ambiente y determina las funciones de sus dependencias.

Que mediante Decreto 515 de 2007, se prorrogó por seis (6) meses el estado de prevención o Alerta Amarilla, declarado mediante Decreto 459 de 2006, a partir del 10 de noviembre de 2007.

Que el Decreto 136 de 2008, prorrogó por seis meses el estado de prevención o Alerta Amarilla, a partir del 10 de mayo de 2008, derogó los artículos 2º, 3º y 4º del Decreto 459 de 2006 y 2º del Decreto 515 de 2007, y ordenó reanudar el procedimiento respecto de registro de vallas.

Que mediante Resolución 927 de 2008, se tomaron medidas especiales, en materia de registro ambiental de Publicidad Exterior Visual en el Distrito Capital.

Que por medio de la Resolución 930 de 2008, se fijaron las tarifas para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento del registro de Publicidad Exterior Visual en el Distrito Capital.

Que la Resolución 931 de 2008, reglamentó el procedimiento para el registro, desmonte de elementos de Publicidad Exterior Visual y el procedimiento sancionatorio en el Distrito Capital, derogando la Resolución 1944 de 2003.

Que la Resolución 999 de 2008, modificó los Artículos 3º y 4º de la Resolución 927 de 2008.

Que mediante radicado 2008ER25150 del 20 de Junio de 2008, ORLANDO GUTIERREZ VALDERRAMA, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.155.623, Representante Legal de ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. O.P.E, Nit. 860.045.764-2, presenta solicitud de expedición de registro nuevo para elemento publicitario tipo Valla Comercial, ubicado en Calle 26 Sur No. 51-24 de Bogotá D.C., sentido Oeste-Este.



N.º 2687

Que la Oficina de Control de Emisiones y Calidad del Aire - Dirección de Evaluación, Control y Seguimiento Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, emitió el Informe Técnico No. 010759 del 28 de Julio de 2008, en el que se concluyó lo siguiente:

### **"1. DATOS GENERALES DEL SOLICITANTE DEL REGISTRO**

- 1.1. TURNO: 31 REGISTRO: 43-6
- 1.2. ZONA: 5.
- 1.3. FECHA DE RADICACION: 20/05/2008
- 1.4. DIRECCIÓN DEL INMUEBLE REGISTRADA: CL 26 S No. 51-24
- 1.5. DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: CL 26 S No. 51-24 (Nomenclatura Oficial).
- 1.6. LOCALIDAD: PUENTE ARANDA.
- 1.7. MATRICULA INMOBILIARIA: 50540055514
- 1.8. EMPRESA DE PUBLICIDAD: ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR S.A.
- 1.9. VALLA INSTALADA: SI (X) NO ( )
- 1.10. TEXTO DE LA PUBLICIDAD REGISTRADA: DISPONIBLE
- 1.11. ACTA DE VISITA TECNICA: 0116

### **2. CARACTERISTICAS DEL ELEMENTO**

- (...)
- 2.6. TEXTO DE PUBLICIDAD (ORIENTACION O-E) AGUILA.

(...)

### **4. VALORACIÓN TECNICA**

El procedimiento para la evaluación técnica de la presente valla tubular, se iniciara con el cumplimiento de la normatividad y el análisis dado por su ubicación con respecto a las demás vallas con turno anterior o que tenga otorgado un registro vigente ante ésta Secretaria. Si el presente elemento, cumple con esta primera evaluación, se dará paso al segundo análisis, conformado por los estudios de suelos y los respectivos cálculos estructurales.

#### **4.1. URBANISTICA**

- 4.1.1. Tipo de vía: V-2.
- 4.1.2. Distancia (menos de 160 mt): SI ( ) NO (X)
- 4.1.3. Distancia Monumento Nacional (200 mt): SI ( ) NO (X)
- 4.1.4. ¿Afectación de cubierta?: SI ( ) NO (X)
- 4.1.5. ¿Ubicado en un inmueble de conservación arquitectónica?: SI ( ) NO (X)
- 4.1.6. ¿Afectación de las zonas reservas naturales, hídricas y zonas de manejo y preservación natural?: SI ( ) NO (X).
- 4.1.7. ¿Afectación de espacio público?: SI ( ) NO (X)
- 4.1.8. Uso del suelo: ZONA DE RESIDENCIAL CON ACTIVIDAD ECONOMICA EN LA VIVIENDA.
- 4.1.9. ¿La publicidad cuenta con movimiento?: SI ( ) NO (X)
- 4.1.10. Elemento instalado en zonas históricas, sede de entidades públicas y embajadas: SI ( ) NO (X)



- 4.1.11. ¿Existe un aviso separado de fachada y una valla tubular con el mismo sentido visual a menos de 80 mts en el inmueble? SI ( ) NO (X)

**4.3. DE SUELOS Y CALCULOS ESTRUCTURALES.**

**4.3.1. DEL ESTUDIO DE SUELOS.**

(...)

**OBSERVACIONES:** REVISADO EL INFORME DE ESTUDIO GEOTÉCNICO DE SUELOS Y CIMENTACIONES, SE OBSERVA QUE ESTA NO PRESENTA LOS RESPECTIVOS ANÁLISIS Y RESULTADOS DE ENSAYOS DE CAMPO Y LABORATORIO, Y EL REGISTRO DEFINITIVO DE LAS PERFORACIONES DE ACUERDO A LO DESCRITO EN LOS NUMERALES 2.3.1. - PERFORACIONES, 2.3.2. - ENSAYOS DE LABORATORIO Y 2.3.3. OBTENCIÓN DEL PERFIR ESTRATIGRAFICO, FOLIOS 23 Y 24 DEL REFERIDO INFORME, CON LOS CUALES SE DETERMINAN LAS CARACTERÍSTICAS GEOTÉCNICAS Y LOS PARÁMETROS DE DISEÑO DEL SUELO DE FUNDACIÓN.- ASÍ MISMO, NO PRESENTA ANÁLISIS DE ESTABILIDAD Y DEFÓRMACIONES, NI LA METODOLOGÍA EMPLEADA PARA LA DETERMINACIÓN DE LA CAPACIDAD PORTANTE ADMISIBLE.

**4.3.2.2.- EN EL PROCESO DE DISEÑO Y CÁLCULO ESTRUCTURALES**

(...)

**FACTORES DE SEGURIDAD (FS) OBTENIDOS**

(...)

**OBSERVACIONES:** REVISADO EL INFORME DE DISEÑO Y DE CIMENTACIÓN Y ANÁLISIS DE ESTABILIDAD, PRESENTADO POR EL INGENIERO CALCULISTA, SE CONCLUYE QUE EL FACTOR DE SEGURIDAD AL VOLCAMIENTO POR CARGA DE SISMO ES MENOR AL VALOR MÍNIMO EXIGIDO POR LA NORMA DE DISEÑO Y CONSTRUCCION SISMO RESISTENTE NSR-98; LO QUE SIGNIFICA, QUE PARA EL DISEÑO DE CIMENTACIÓN RECOMENDADO EL SUELO DE FUNDACIÓN ES INESTABLE ANTE LOS MOMENTOS VOLCANTES PRODUCIDOS SOBRE LA ESTRUCTURA, PARA LA HIPOTESIS DE CARGA EOLICA MAS CARGA GRAVITACIONAL.- ADICIONALMENTE, PARA EL SISTEMA DE CIMENTACIÓN ANALIZADO (ZAPATA), EL VALOR DE LA CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO PARA LAS CARGAS DE SERVICIO AVALUDAS POR EL CALCULISTA ES SUPERIOR A LA CARGA ADMISIBLE RECOMENDADA POR EL INGENIERO GEOTECNISTA EN EL ESTUDIO DE SUELOS RESPECTIVO, LO CUAL IMPLICA QUE LOS ESFUERZOS A LOS QUE ESTA SIENDO SOMETIDO EL SUELO SUPERAN SU CAPACIDAD DE SOPORTE.

**4.3.3. PRESENTACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES.**

SI	NO	OBSERVACIONES
XX		LOS PLANOS NO CUENTAN CON LA FIRMA Y/O ROTULO DEL INGENIERO ESTRUCTURAL.- ADEMÁS, NO PRESENTAN EL DISEÑO RESPECTIVO DEL SISTEMA DE CIMENTACIÓN,



	<p>CON DESPIECE Y ACOTADO DE BARRAS DE ANCLAJE, REFUERZO TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL, ASÍ COMO TAMBIÉN DETALLES CONSTRUCTIVOS DE CERCHAS, LARGUEROS, BRIDAS, PLATINAS, PIE DE AMIGO Y ESCALERA.- ADICIONALMENTE, LA ALTURA DEL MASTIL VISTA EN ALZADO DE 19.00 METROS DIFIERE DE MANERA CONSIDERABLE DE LA ALTURA ANALIZADA POR EL CALCULISTA DE 15.50 METROS.- ASÍ MISMO, EN LOS ESQUEMAS ANEXADOS AL INFORME ESTRUCTURAL (FOLIOS 37-42) SE OBSERVAN INCONSISTENCIAS DE DIMENSIONES, DIÁMETROS Y ESPESORES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES, Y DEL NÚMERO DE LAMINA METÁLICAS, RESPECTO A LOS ANÁLISIS ESTRUCTURALES.-</p>
--	--

Con base en los documentos técnicos elaborados y avalados por los profesionales con su firma, que se allegaron a esta Secretaría con la solicitud de registro para su correspondiente revisión, se hacen las observaciones expresadas en cada uno de los apartes anteriores. El análisis de ingeniería realizado en su conjunto y contexto, permite concluir que el elemento calculado, estructuralmente NO ES ESTABLE.

##### 5. CONCLUSION

NO ES VIABLE dar registro al presente elemento."

Que se hace necesario dentro de la presente actuación administrativa realizar un estudio de carácter jurídico a la solicitud de registro nuevo de publicidad exterior visual tipo Valla Comercial, presentada por ORLANDO GUTIERREZ VALDERRAMA, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.155.623, Representante Legal de ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. O.P.E, Nit. 860.045.764-2, mediante radicado 2008ER25150 del 20 de Junio de 2008, con fundamento en las disposiciones constitucionales, en el pronunciamiento de la Corte Constitucional, la normatividad vigente especial para el Distrito Capital aplicable al caso en concreto; la información y documentación suministrada por su responsable, y en especial las conclusiones contenidas en el Informe Técnico No. 010759 del 28 de Julio de 2008, rendido por la Oficina de Control de Emisiones y Calidad del Aire - Dirección de Evaluación, Control y Seguimiento Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiental.

Que de acuerdo con el informe técnico 010759 del 28 de Julio de 2008, se estableció que el elemento publicitario tipo valla comercial del cual se pide registro, de acuerdo con los estudios presentados en su conjunto "NO ES ESTABLE".

Que la documentación aportada no cumple con lo establecido en la Resolución 931 de 2008, en razón a que el poder conferido, no reúne los requisitos del artículo 65 del Código de Procedimiento Civil, esto es, no tienen presentación personal, y los estudios técnicos aportados, las firmas de los profesionales responsables no son autógrafas.

Que de acuerdo con lo anterior, la documentación aportada no cumple con los requisitos exigidos de que tratan los numerales 3 y 7 del Artículo 7 de la Resolución 931 de 2008, por lo que se dará aplicación al artículo 8 de la misma resolución.

Que el elemento publicitario tipo Valla Comercial en cuestión incumple estipulaciones ambientales y fue radicada sin el lleno de los requisitos exigidos, lo que consecuentemente lleva a determinar la inviabilidad para el otorgamiento del registro nuevo del elemento de publicidad exterior materia de este asunto, de lo cual se proveerá en la parte resolutive del presente Acto Administrativo.

Que el Decreto Distrital No. 561 del 29 de Diciembre de 2006 prevé en el Artículo 3º literales d) e i) que le corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente:

*"d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia.*

*i) Ejercer el control y vigilancia del cumplimiento de las normas de protección ambiental y manejo de recursos naturales, emprender las acciones de policía que sean pertinentes al efecto y en particular adelantar las investigaciones e imponer las sanciones que correspondan a quienes infrinjan dichas normas."*

Que el Artículo 6º del mismo Decreto Distrital, establece en el literal h), que corresponde al Despacho de la Secretaría Distrital de Ambiente:

*"Dirigir las actividades de la Secretaría para el cumplimiento de las normas ambientales y del Plan de Gestión Ambiental, como entidad rectora y coordinadora del Sistema Ambiental del Distrito Capital."*



Que mediante la Resolución 110 de 2007 la Secretaría Distrital de Ambiente delegó funciones a la Dirección Legal Ambiental, la cual indica en su Artículo Primero literal h) la de:

*"expedir los Actos Administrativos de registro, de desmonte, o modificación de la publicidad exterior visual competencia de la Secretaría Distrital de Ambiente".*

Que los numerales 3 y 7 del Artículo 7 de la Resolución 931 de 2008, como requisitos que se deben acompañar a la solicitud, entre otros exige:

**"ARTÍCULO 7º.- DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN A LA SOLICITUD DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL:** A la solicitud de registro se acompañarán los siguientes documentos: ...

3. Cuando se actúe por intermedio de apoderado, poder debidamente otorgado en los términos del Código de Procedimiento Civil.

(...)

9. Para vallas de estructura tubular se deberá anexar el estudio de suelos y de cálculo o análisis estructural, suscrito por profesional competente e indicar el número de su matrícula profesional. ..."

Que de acuerdo con lo anterior, se da aplicación al Artículo 8 de la Resolución 931 de 2008, que dice:

**"ARTÍCULO 8º.- DESISTIMIENTO DE LA SOLICITUD:** En caso de que se omita cualquier información de la solicitud o de los documentos que la acompañan, se entenderá desistida y será devuelta al solicitante."

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Negar el registro nuevo de Publicidad Exterior tipo Valla Comercial en el inmueble ubicado en la Calle 26 Sur No. 51-24 de Bogotá D.C., sentido



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital

Ambiente U.S. 2687

Oeste-Este, Localidad Puente Aranda, solicitado por ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. O P E., Nit. 860.045.764-2, representado legalmente por ORLANDO GUTIERREZ VALDERRAMA, identificado con cédula de ciudadanía número 79.155.623, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Ordenar a ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. O P E., Nit. 860.045.764-2, el desmonte del elemento de Publicidad Exterior Visual tipo Valla Comercial, ubicado en Calle 26 Sur No. 51-24 de Bogotá D.C., en el término de tres (3) días hábiles contados a partir de la ejecutoria de la presente Resolución.

**PARÁGRAFO PRIMERO.** En el evento en que el solicitante no haya instalado la Valla, se le ordena abstenerse de realizar la instalación del mismo.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** Si vencido el término no se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el presente Artículo, se ordenará a costa de ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. O P E., el desmonte de la Publicidad Exterior Visual enunciada en ésta Resolución.

**PARÁGRAFO TERCERO.** El desmonte previsto en el presente requerimiento se ordena sin perjuicio de las sanciones a que haya lugar por violación de las Normas de Publicidad Exterior Visual.

**ARTÍCULO TERCERO.** Notificar en forma personal el contenido de la presente Resolución, a ORLANDO GUTIERREZ VALDERRAMA, identificado con cédula de ciudadanía número 79.155.623, en su calidad de Gerente de ORGANIZACIÓN PUBLICIDAD EXTERIOR S.A. O P E., Nit. 860.045.764-2, o quien haga sus veces, con domicilio en la Calle 168 No. 20-43 de Bogotá D.C.

**ARTÍCULO CUARTO.** Comunicar el contenido de la presente Resolución, a la Oficina de Control de Emisiones y Calidad de Aire, de la Dirección Legal Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, para lo de su competencia.



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

2687

**ARTÍCULO QUINTO.** Publicar la presente providencia en el boletín de la Entidad y remitir copia a la Alcaldía Puente Aranda, para lo de su competencia. Lo anterior en cumplimiento del Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SEXTO.** Contra la presente Providencia procede Recurso de Reposición dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación, el cual deberá ser presentado ante la Dirección Legal Ambiental de esta Entidad, ubicada en al Carrera 6 No. 14-98 Piso 12 Bloque A, Edificio Condominio, con el lleno de los requisitos establecidos en los Artículos 51 y 52 del Código Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D. C., a los 20 AGO 2008

  
**ALEXANDRA LOZANO VERGARA**  
Directora Legal Ambiental

Proyectó: NORMA CONSTANZA SERRRANO GARCÉS  
Aprobó: Dr. DAVID LEONARDO MONTAÑO GARCÍA