

## RESOLUCIÓN No. 01392

### “POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”

#### LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, Decreto 1076 de 2015, Decreto Distrital 531 de 2010, las disposiciones conferidas en el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, el Acuerdo 327 de 2008 y en especial las facultades otorgadas en Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución 1037 del 28 de Julio de 2016, así como el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y

#### CONSIDERANDO

#### ANTECEDENTES

Que a través del radicado No. 2016ER33167 del 22 de Febrero de 2016, la CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A, identificada con NIT. 800.161.633-4, presentó solicitud para llevar a cabo trámite para autorización de tratamiento silvicultural de individuos arbóreos que interfieren en las obras a desarrollar en el proyecto Urbanización Guiparma III y IV, ubicados en espacio privado, en la Calle 49 D Sur No 10 – 06, interior 4, localidad Rafael Uribe Uribe de Bogotá D. C.

Que esta Secretaría dispuso mediante Auto No. 00421 del 14 de abril de 2016, iniciar el trámite Administrativo Ambiental, a favor del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA–CONSTRUCTORA LAS GALIAS con Nit. 830.055.897 – 7, quien actúa a través de su vocera FIDUCIARIA BOGOTA S.A identificada con Nit. 800.142.383-7, por intermedio de su Representante Legal CAROLINA LOZANO OSTOS identificada con Cedula de Ciudadanía No 39.692.985, o por quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de los individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la Calle 49 D Sur No 10 – 06 int 4, localidad Rafael Uribe Uribe del Distrito Capital.

Que en el mismo Auto se requirió al PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA–CONSTRUCTORA LAS GALIAS con Nit. 830.055.897 – 7, quien actúa a través de su vocera FIDUCIARIA BOGOTA S.A identificada con Nit. 800.142.383-7, para que se sirva dar cabal cumplimiento a lo siguiente:

1. Presentar formato de solicitud y/o allegar documento de coadyuvancia por parte del representante legal de la FIDUCIARIA BOGOTÁ identificada con Nit. 800.142.383-7, como

Página 1 de 19

## RESOLUCIÓN No. 01392

- vocera y representante del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA – CONSTRUCTORA LAS GALIAS con NIT. 830.055.897 – 7 que ratifique la solicitud presentada por CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A identificada con Nit 800.161.633-4 y demás trámites adelantados dentro del presente expediente.
2. De no optar por lo dispuesto en el numeral anterior (1.); FIDUCIARIA BOGOTÁ identificada con Nit. 800.142.383-7, como vocera y representante del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA – CONSTRUCTORA LAS GALIAS con NIT. 800.161.633-4, por medio de su Representante Legal, o de quien haga sus veces, podrá allegar poder especial debidamente conferido a favor de un abogado en ejercicio, otorgándole las facultades pertinentes para ejercer a nombre y representación de la citada sociedad, los trámites administrativos ambientales para la autorización de intervención de arbolado urbano ubicado en espacio privado, en la Calle 49 D Sur No 10 – 06 int 4 localidad Rafael Uribe Uribe del Distrito Capital, quien deberá dar alcance igualmente, a la solicitud inicial y demás trámites adelantados dentro del presente expediente. El documento de poder y de alcance, podrán ser radicados en la misma oportunidad.
  3. Certificado de Existencia y Representación Legal vigente de la sociedad CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A con Nit 800.161.633-4, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá.
  4. Certificado de Nomenclatura Catastral vigente del predio identificado con Matricula Catastral 50S40360632 con verificar la dirección Calle 49 D Sur No 10 – 06 int 4 a intervenir en el Distrito Capital.
  5. Licencia de Urbanización Vigente No Resolución 15-3-0085 expedida el 28 de enero de 2015, para los predios con nomenclatura urbana TV 5Y 48L 03 S/ CL 49 D S 10 06 IN 4, de la urbanización GUIPARMA de la Localidad de Rafael Uribe Uribe.
  6. En caso de tener la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo, deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental –Subdirección de Eco urbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de esta SDA, en asocio con el Jardín Botánico José Celestino Mutis. La no presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP's.

Que el referido Auto fue notificado y comunicado personalmente el día 28 de abril de 2016, al señor JEFERSON DAVIDROJAS ZUBIETA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.074.132.243, en calidad de Autorizado. El mencionado acto administrativo cobró ejecutoria el día 29 de abril de 2016.

Que visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia publicado con fecha 10 de junio de 2016, el Auto No. 00421 del 14 de abril de 2016, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

## RESOLUCIÓN No. 01392

Que mediante radicado No. 2016ER76080 de fecha 13 de mayo de 2016, la señora Gloria Naranjo Gómez, en su calidad de Directora de Proyectos de la CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A, identificada con NIT. 800.161.633-4, allego la documentación requerida en el Auto No. 00421 del 14 de abril de 2016.

Que una vez revisados los documentos allegados por el solicitante, se determina que la documentación se encuentra completa por tanto se procede a dar continuidad al respectivo trámite administrativo.

### CONSIDERACIONES TECNICAS

Que la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, previa visita realizada el día 27 de abril de 2016, emitió el **Concepto Técnico No. SSFFS-06941 del 27 de septiembre de 2016**, en virtud del cual establece:

#### **“RESUMEN CONCEPTO TECNICO**

*Tala de: 2-Acacia baileyana, 1-Acacia melanoxylon, 2-Fraxinus chinensis, 1-Juglans neotropica, 14-Paraserianthes lophanta, 1-Pittosporum undulatum, 1-Prunus capuli, 2-Schinus molle*

*SE REALIZA VISITA EN LA CALLE 49 D SUR No. 10 - 06 INT 4 Y LA TV 6 B BIS CON DG 48 J SUR DIRECCIONES CORRESPONDIENTES AL MISMO PREDIO CON ACTA DE VISITA JASC/486-2016/020 DONDE SE REALIZA LA EVALUACION DE VEINTICUATRO (24) INDIVIDUOS ARBOREOS DE DIFERENTES ESPECIES, LOS CUALES SE ENCUENTRAN EMPLAZADOS EN UN PREDIO EL CUAL VA A SER INTERVENDIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO GUIPARMA III Y IV, POR LO ANTERIOR SE CONSIDERA VIABLE LA INTEREVENCIÓN DEL ARBOLADO URBANO, SE GENERA CONCEPTO TÉCNICO EL CUAL SE ANEXA AL EXPEDIENTE SDA-03-2016-607. MEDIANTE RADICADO SDA 2016ER76080 DEL 13/05/2016 SE PRESENTA ACTA DE APROBACIÓN DE DISEÑO PAISAJISTICO APROBADO CON ACTA WR - 488 ENTRE SDA - JBB EL CUAL APRUEBA LA PLANTACIÓN DE SESENTA Y NUEVE (69) INDIVIDUOS ARBOREOS A MODO DE COMPENSACIÓN. EL PRESENTE CONCEPTO TECNICO ES MODIFICATORIO DEL CONCEPTO TECNICO SSFFS-02655 CON PROCESO 3422826 Y 2016EE75591, EN CUANTO A QUE SE AJUSTA LA COMPENSACIÓN ASUMIDA DADO QUE SE CUENTA CON DISEÑO PAISAJISTICO APROBADO.*

*La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, requiere Salvoconducto de Movilización NO. Especifique Volumen (m3) y Especies (\$)*

## RESOLUCIÓN No. 01392

De acuerdo con el Decreto N° 531 de 2010 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 40.85 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular del permiso deberá:

| Actividad              | Cantidad  | Unidad        | IVPS         | SMMLV              | Equivalencia en pesos |
|------------------------|-----------|---------------|--------------|--------------------|-----------------------|
| Plantar arbolado nuevo | <u>SI</u> | arboles       | 69           | 17.888214604288894 | \$ 12,333,119         |
| Plantar Jardín         | <u>NO</u> | m2            | -            | -                  | -                     |
| Consignar              | <u>NO</u> | Pesos (M/cte) | <u>0</u>     | <u>0</u>           | 0                     |
| <b>TOTAL</b>           |           |               | <u>40.85</u> | 17.88821           | \$ 12,333,119         |

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del manual de Silvicultura, zonas verdes y jardinería. Además deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera el recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público, deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último en atención a la Resolución 5589 de 2011, por concepto de EVALUACION se debe exigir al autorizado consignar la suma de \$ 63,429 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al autorizado consignar la suma \$ 133,754 (M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 54 del Decreto 1791 de 1996 reglamentado por el Decreto 531 de 2010, se emite el presente concepto".

### COMPETENCIA

## RESOLUCIÓN No. 01392

Que la Constitución Nacional consagra en el artículo 8°, *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación.”*

Que el artículo 79 *Íbidem*, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que el artículo 66 de la Ley 99 de 1993 ([Modificado por el art. 13, Decreto Nacional 141 de 2011](#), [Modificado por el art. 214, Ley 1450 de 2011.](#)), señaló las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: *“Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. (...)”*

Que el artículo 71 *íbidem*, consagra: *“- De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente. Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del Código Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior. Reglamentado Decreto Nacional 1753 de 1994 Licencias ambientales”*.

## RESOLUCIÓN No. 01392

Qué ahora bien, respecto a la definición de competencias en materia de silvicultura urbana, el Decreto 531 de 2010, en su artículo 8, consagra que: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción”.*

Que a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando: *“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad:*

*“(…) m. **Propiedad privada**- En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*

*La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que por falta de mantenimiento estos ocasionen.*

*Cuando se realicen podas en predio privados deberán presentar el Plan de Podas respectivo.*

*El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo.”*

Que el artículo 10 del Decreto 531 de 2010, señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

## RESOLUCIÓN No. 01392

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente -DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente y la Resolución 1037 de fecha 28 de julio de 2016, que entró en vigencia el 15 de septiembre de 2016 y derogó la resolución 3074 de 2011, estableciendo en su artículo cuarto, numeral primero lo siguiente:

*“ARTÍCULO CUARTO. Delegar en el Subdirector de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

*1. Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo”.*

### CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que el Decreto 1076 de 2015 en su Sección IX, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su Artículo 2.2.1.1.9.4.: *“Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva....”*

Que de otra parte los artículos 2.2.1.1.13.1 y 2.2.1.1.13.2 del Decreto 1076 de 2015, tratan lo referente a la movilización de productos forestales y de flora silvestre, advirtiendo:

**“Artículo 2.2.1.1.13.1. Salvoconducto de Movilización.** *Todo producto forestal primario la flora silvestre, entre, salga o se movilice en territorio nacional, debe contar con un salvoconducto que ampare su movilización desde el lugar de aprovechamiento hasta los sitios de transformación, industrialización o comercia o puerto de ingreso país, hasta su destino final.*

## RESOLUCIÓN No. 01392

**Artículo 2.2.1.1.13.2** *Contenido del salvoconducto.* Los salvoconductos para la movilización, renovación y de productos del bosque natural, de la flora silvestre, plantaciones forestales, árboles de cercas vivas, barreras rompevientos, de sombrío; deberán contener: a) Tipo de Salvoconducto (movilización, renovación y removilización; b) Nombre de la autoridad ambiental que lo otorga; c) Nombre del titular del aprovechamiento; d) Fecha de expedición y de vencimiento; e) Origen y destino final de los productos; f) Número y fecha de la resolución que otorga el aprovechamiento; g) Clase de aprovechamiento; h) Especie (nombre común y científico), volumen en metros cúbicos (m<sup>3</sup>), cantidad (unidades) o peso en kilogramos o toneladas (Kgs o Tons) de los productos de bosques y/o flora silvestre amparados; i) Medio de transporte e identificación del mismo; j) Firma del funcionario que otorga el salvoconducto y del titular. Cada salvoconducto se utilizará para transportar por una sola vez la cantidad del producto forestal para el cual fue expedido.”

Que así mismo, el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"; el cual en su Artículo 2.2.1.2.1.2., establece: "**Utilidad pública e interés social.** De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social.”

Que seguidamente, el Artículo 2.2.1.2.1.3. **Reglamentación.** En conformidad con los artículos anteriores este capítulo regula:

1. La preservación, protección, conservación, restauración y fomento de la fauna silvestre a través de: (...) h) El control de actividades que puedan tener incidencia sobre la Fauna Silvestre”.

Que ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: “el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades.”

Que el artículo 12 del Decreto *ibídem*, señala: "**Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada.** Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario.

## RESOLUCIÓN No. 01392

*El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal,. En caso que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas.”*

Que respecto del Diseño de Arborización, Zonas Verdes y Jardinería, el Decreto 531 de 2010 establece en su artículo 15 que: *“Cuando las entidades públicas o privadas ejecuten obras de construcción de infraestructura pública o establecimiento de zonas de cesión y deban intervenir el arbolado urbano, con actividades como arborización, tala, poda, bloqueo, traslado y manejo silvicultural o afecten las zonas verdes o permeables con endurecimiento, deben presentar el diseño de la arborización y zonas verdes para revisión y aprobación de manera conjunta por parte del Jardín Botánico José Celestino Mutis y la Dirección de Gestión Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, o la dependencia que haga sus veces.*

*Los lineamientos de diseño deben estar sujetos a los manuales y cartillas relacionados con la silvicultura urbana, jardinería y zonas verdes e incorporar lineamientos y/o determinantes de ecourbanismo que permitan mitigar los impactos generados por el desarrollo urbano”.*

Que así mismo el artículo 16 del Decreto Distrital 531 del 23 de diciembre de 2010, determina lo pertinente al salvoconducto de movilización, norma que al tenor literal dice: *“La movilización de todo producto forestal primario, resultado de aprovechamiento o tala del arbolado aislado no proveniente de sistemas agroforestales o cultivos forestales con fines comerciales, requiere del correspondiente salvoconducto único nacional expedido por la Secretaría Distrital de Ambiente. Cada salvoconducto se utilizará para transportar por una sola vez la cantidad de producto forestal para el cual fue expedido. El concepto técnico que evalúe la solicitud de permiso o autorización de tala o aprovechamiento, indicará la necesidad o no de obtener el salvoconducto, conforme a lo establecido en el capítulo I y XII del Decreto Ley 1791 de 1996”.*

Qué ahora bien respecto a la Compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, determina lo siguiente: *“... c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...)*

Que la Secretaría Distrital de Ambiente –SDA, para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010 y en la Resolución 7132 de 2011 (revocada parcialmente por la Resolución No. 359 de 2012), por medio de la cual *“se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente”.*

## RESOLUCIÓN No. 01392

Que sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 *"por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas "Pulmones Verdes" en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"* a su tenor literal previó: **"Artículo 1. Objetivo.** *La Administración Distrital en cabeza de la Secretaria Distrital de Planeación, la Secretaria Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento ecosistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes.*

Que respecto de los valores correspondientes a Evaluación y Seguimiento, se liquidan de conformidad con lo previsto en la Resolución No. 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual fijó el procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental.

### ANALISIS JURIDICO

Que para dar cumplimiento a las normas precedentes, el **Concepto Técnico No. SSFFS-06941 del 27 de septiembre de 2016**, liquidó a cargo de la entidad autorizada los valores a cancelar por concepto Evaluación y Seguimiento, así como la correspondiente medida de compensación mediante plantaciones, la equivalencia en IVP, tal como quedó descrito en las "CONSIDERACIONES TÉCNICAS".

Que se observa que a folio ciento cuatro (4) del expediente SDA-03-2016-607, obra copia del recibo de pago No. 3378540 del 22 de febrero de 2016 de la Dirección Distrital de Tesorería, donde se evidencia que la CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A, identificada con NIT. 800.161.633-4, consignó la suma de **SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS (\$63.430) MONEDA CORRIENTE**, por concepto de Evaluación "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic. arbolado urbano", bajo el código E-08-815.

Que según el **Concepto Técnico No. SSFFS-06941 del 27 de septiembre de 2016**, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de **SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$63.429) MONEDA CORRIENTE**, por lo que existe una diferencia a favor de la CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A, identificada con NIT. 800.161.633-4, por la suma de **UN PESO (\$1) MONEDA CORRIENTE.**, frente al cual podrá solicitar el reintegro del saldo.

Que de la misma manera, el **Concepto Técnico No. SSFFS-06941 del 27 de septiembre de 2016**, estableció el valor por concepto de Seguimiento corresponde la suma de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$133.754) MONEDA**

## RESOLUCIÓN No. 01392

**CORRIENTE**, (S-09-915 PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBI ARBOLADO URBANO).

Que teniendo en cuenta la manifestación hecha por el solicitante, de realizar la compensación con plantación y según el Acta No. WR-488 del 14 de marzo de 2016, en la cual se aprobó el Diseño Paisajístico proyecto Portal De Molinos 2 – Urbanización Guiparma 3 y 4, ubicado en la Calle 49 D sur No. 10-06, Localidad de Rafael Uribe Uribe. Radicado 2016ER955, dentro la cual se acordaron los siguientes compromiso a cargo del solicitante: *“Desarrollar las labores de plantación basados en los lineamientos del Manual de Silvicultura Urbana para Bogotá; Los arboles deben estar en buenas condiciones físicas y sanitarias, además de presentar un buen mantenimientos (plateo, podas, fertilización y tutorado entre otros; Una vez realizadas las obras de arborización se deberá entregar un plano (físico y digital) en donde se encuentre georreferenciados y actualizados los árboles plantados; Se debe actualizar el SUGAU del JBB en lo relacionado con árboles plantados; Al momento de terminar las labores de plantación y el cargue SIGAU se debe hacer entrega del sistema arbóreo al jardín Botánico de Bogotá – Oficina de Arborización Urbana”*.

Que concluye **Concepto Técnico No. SSFFS-06941 del 27 de septiembre de 2016**, que se deberá garantizar la persistencia del recurso forestal autorizado mediante plantación y mantenimiento de 40.85 IVP(s) que corresponde a 17.88821 SMLMV, equivalentes a **DOCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS (\$12.333.119) MONEDA CORRIENTE**.

Que toda vez que los individuos arbóreos evaluados en el presente trámite para tratamiento de tala NO generan madera comercial, el autorizado NO requerirá tramitar ante esta Autoridad Ambiental Salvoconducto de Movilización.

Así las cosas, y según las consideraciones jurídicas, esta Secretaría considera viable autorizar diferentes actividades y/o tratamientos silviculturales a individuos arbóreos ubicados en espacio privado, en la Calle 49 D Sur No 10 – 06, interior 4, localidad Rafael Uribe Uribe de Bogotá D. C.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Autorizar al FIDUCIARIA BOGOTA S.A como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA – CONSTRUCTORA LAS GALIAS con Nit. 830.055.897 – 7, por medio de su Representante Legal, o por quien haga sus veces, para llevar a cabo la **TALA** de: 2-Acacia baileyana, 1-Acacia melanoxyton, 2-Fraxinus chinensis, 1-Juglans neotropica, 14-Paraserianthes lophanta, 1-Pittosporum undulatum, 1-Prunus capuli, 2-Schinus molle, en el predio ubicado en espacio privado, en la Calle 49 D Sur No 10 – 06, interior 4, localidad Rafael Uribe Uribe de Bogotá D. C.

Página 11 de 19



## RESOLUCIÓN No. 01392

**PARÁGRAFO-** La actividad y/o tratamiento silvicultural autorizado, se realizará conforme a lo establecido en las siguientes tablas:

| Nº Arbol | Nombre Común                                      | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Arbol                    | Justificación tecnica de la actividad silvicultural   | Concepto Tecnico |
|----------|---|-----------|--------------------|----------------|----------------------|--|---|------------------|
| 1        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.3       | 5                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 2        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.21      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 3        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.33      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 4        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.34      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 5        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.25      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |



## RESOLUCIÓN No. 01392

| Nº Arbol | Nombre Común                                      | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Arbol                    | Justificación técnica de la actividad silvicultural   | Concepto Técnico |
|----------|---|-----------|--------------------|----------------|----------------------|--|---|------------------|
| 6        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.29      | 5                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 7        | ACACIA MORADA                                     | 0.35      | 5                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 8        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.2       | 5                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 9        | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.23      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 10       | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.32      | 8                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 11       | NOGAL, CEDRO NOGAL, CEDRO NEGRO                   | 0.1       | 2                  | 0              | Malo                 | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO  | Tala             |



## RESOLUCIÓN No. 01392

| Nº Arbol | Nombre Común                                      | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Arbol                    | Justificación técnica de la actividad silvicultural   | Concepto Técnico |
|----------|---|-----------|--------------------|----------------|----------------------|--|---|------------------|
|          |   |           |                    |                |                      |  | CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL.  |                  |
| 12       | URAPÁN, FRESNO                                    | 0.3       | 7                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 13       | ACACIA MORADA                                     | 0.35      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 14       | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.16      | 3                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 15       | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.33      | 8                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 16       | ACACIA JAPONESA                                   | 0.19      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |



## RESOLUCIÓN No. 01392

| Nº Arbol | Nombre Común                                      | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Arbol                    | Justificación técnica de la actividad silvicultural   | Concepto Técnico |
|----------|---|-----------|--------------------|----------------|----------------------|--|---|------------------|
| 17       | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.14      | 2                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 18       | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.32      | 6                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 19       | ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA | 0.25      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 20       | CEREZO, CAPULI                                    | 0.48      | 8                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 21       | URAPÁN, FRESNO                                    | 0.56      | 8                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 22       | FALSO PIMIENTO                                    | 0.62      | 6                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO  | Tala             |



## RESOLUCIÓN No. 01392

| Nº Arbol | Nombre Común                    | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Arbol                    | Justificación técnica de la actividad silvicultural   | Concepto Técnico |
|----------|---------------------------------|-----------|--------------------|----------------|----------------------|--|---|------------------|
|          |                                 |           |                    |                |                      |  | CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL.  |                  |
| 23       | FALSO PIMIENTO                  | 0.7       | 5                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |
| 24       | JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO | 0.52      | 4                  | 0              | Bueno                | DENTRO DEL PREDIO DE LA TV 6 B BIS CON DG 48 SUR | SE CONSIDERA TECNICAMENTE VIABLE LA TALA DEL INDIVIDUO, YA QUE AUNQUE PRESENTA BUEN ESTADO FISICO Y SANITARIO, ESTA EMPLAZADO EN ZONA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO, Y POR SU ESTADO ACTUAL, ASI COMO POR LAS DEFICIENTES CONDICIONES DEL TERRENO, NO SE CONSIDERA VIABLE OTRO TRATAMIENTO SILVICULTURAL. | Tala             |

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La FIDUCIARIA BOGOTA S.A como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA– CONSTRUCTORA LAS GALIAS con Nit. 830.055.897 – 7, a través de su Representante Legal, o quien haga sus veces, deberá garantizar la persistencia del recurso forestal, de acuerdo a lo liquidado en el **Concepto Técnico No. SSFFS-06941 del 27 de septiembre de 2016**, compensando mediante plantación y mantenimiento de arbolado, plantando **40.85 IVP(s)** que corresponden a **17.88821 SMMLV** equivalentes a **DOCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS (\$12.333.119) MONEDA CORRIENTE.**

**ARTÍCULO TERCERO.-** La FIDUCIARIA BOGOTA S.A como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA– CONSTRUCTORA LAS GALIAS con Nit. 830.055.897 – 7, a través de su representante legal o, por quien haga sus veces, deberá dar estricto cumplimiento al Diseño paisajístico presentado y aprobado en el **Acta No. WR-488 del 14 de marzo de 2016**, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo, cumpliendo con los lineamientos técnicos del Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y garantizando el mantenimiento (plateo, riego y fertilización) de los individuos plantados por el término mínimo de tres (3) años contados a partir de la siembra, una vez agotado éste término, deberá hacer entrega mediante Acta al Jardín Botánico José Celestino Mutis, de los árboles plantados y hacer la respectiva actualización del Sistema Oficial de Información del Arbolado Urbano de Bogotá D.C. “SIGAU”, a través del Sistema de Información Ambiental “SIA”.

## RESOLUCIÓN No. 01392

**ARTÍCULO CUARTO.-** Exigir a la sociedad FIDUCIARIA BOGOTA S.A como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA– CONSTRUCTORA LAS GALIAS con Nit. 830.055.897 – 7, a través de su representante legal, o quien haga sus veces, consignar por concepto de **SEGUIMIENTO** la suma de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$133.754) MONEDA CORRIENTE**, bajo el código S-09-915 “PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC ARBOLADO” de acuerdo a lo liquidado en el **Concepto Técnico No. SSFFS-06941 del 27 de septiembre de 2016**. Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo, cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2016-607 con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**ARTÍCULO QUINTO.-** El autorizado podrá solicitar el reintegro del saldo a favor respecto del excedente en el pago realizado por concepto de **EVALUACIÓN** por la suma de **UN PESO (\$1) MONEDA CORRIENTE**, presentando el copia de la presente decisión ante la Subdirección Financiera de la Secretaría Distrital de Ambiente, ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 de Bogotá, para lo cual deberá acogerse al procedimiento previamente establecido para la devolución del dinero.

**ARTÍCULO SEXTO.-** La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente Acto Administrativo, así como las obligaciones que se deriven del mismo deberán realizarse dentro del término de un (1) año, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión. Fenecida dicha vigencia, ésta Autoridad Ambiental en cumplimiento de sus funciones de control y seguimiento, verificará en cualquier tiempo el cumplimiento de las obligaciones impuestas en la presente Resolución. Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada con noventa (90) días de anticipación, respecto del vencimiento del plazo otorgado para la ejecución.

**ARTÍCULO SEPTIMO.-** El autorizado deberá ejecutar los tratamientos previstos en la presente providencia, bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá; las intervenciones en manejo silvicultural, deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

**ARTÍCULO OCTAVO.-** Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 “Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones” o la norma que la modifique, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los

## RESOLUCIÓN No. 01392

factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

**PARÁGRAFO:** La implementación de esta guía será verificada por la autoridad ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

**ARTÍCULO NOVENO.-** El autorizado, reportará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados, según los protocolos definidos en los manuales de operación del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual verificará su ejecución y lo reportará al Sistema Oficial de Información del Arbolado Urbano de Bogotá D.C. "SIGAU", a través del Sistema de Información Ambiental "SIA".

**ARTÍCULO DÉCIMO.-** La Secretaría Distrital de Ambiente -SDA realizará el seguimiento de la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados y verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.-** Notificar el contenido del presente Acto Administrativo al al la sociedad FIDUCIARIA BOGOTA S.A identificada con Nit. 800.142.383-7, quien actúa como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FIDUBOGOTA– CONSTRUCTORA LAS GALIAS con Nit. 830.055.897 – 7, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, en la Calle 67 No. 7 – 37 Piso 3, de la ciudad de Bogotá D. C. La mencionada diligencia podrá adelantarla en nombre propio, a través de su apoderado judicial debidamente constituido o su autorizado; de conformidad con lo previsto por los artículos 66 al 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.-** - Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo a la CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A con Nit 800.161.633-4 a través de su Representante Legal, o de quien haga sus veces, en la Carrera 45 A No 105-24 en de la ciudad de Bogotá, D.C. de acuerdo a la dirección inscrita en el oficio de solicitud de evaluación silvicultural.

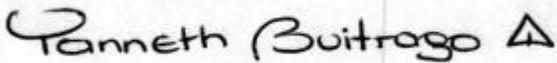
**ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO.-** Una vez en firme, enviar copia de la presente Resolución a las Subdirecciones de Financiera y de Control Ambiental al Sector Público de esta Secretaría para lo de su competencia.

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.-** Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

## RESOLUCIÓN No. 01392

**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO.-** Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Dirección de Control Ambiental, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
**Dada en Bogotá a los 04 días del mes de octubre de 2016**



**YANNETH CRISTINA BUITRAGO AMARILLO**  
**SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

**SDA-03-2016-607**

**Elaboró:**

FRANCISCO JULIAN LAITON MOLANO C.C: 7318381 T.P: 176114 CPS: CONTRATO 20160304 DE FECHA EJECUCION: 27/09/2016

**Revisó:**

Hector Hernan Ramos Arevalo C.C: 79854379 T.P: 124723 CPS: CONTRATO 20160609 DE FECHA EJECUCION: 27/09/2016

**Aprobó:**

YANNETH CRISTINA BUITRAGO C.C: 52427615 T.P: 176292 CSJ CPS: FECHA EJECUCION: 4/10/2016  
AMARILLO

**Aprobó y firmó:**

YANNETH CRISTINA BUITRAGO C.C: 52427615 T.P: 176292 CSJ CPS: FECHA EJECUCION: 4/10/2016  
AMARILLO