

RESOLUCIÓN No. 01566

“POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”

LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, Decreto 1076 de 2015, Decreto Distrital 531 de 2010, las disposiciones conferidas en el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, el Acuerdo 327 de 2008 y en especial las facultades otorgadas en Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución 1037 del 28 de Julio de 2016, así como el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que mediante el radicado No. 2014ER148256 del 08 de septiembre de 2014, el señor BLADIMIR CASTEBLANCO SUAREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.594.802, actuando en calidad de Autorizado de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, identificada con Nit. 860.531.315-3, en calidad de vocera del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO PROYECTO EDIFICIO 8605**, presentó solicitud para llevar a cabo trámite para autorización de tratamiento silvicultural de diferentes individuos arbóreos ubicados en espacio privado, en la Carrera 5 No. 86 - 05, localidad de Chapinero del Distrito Capital, toda vez que interfiere en la ejecución del proyecto constructivo denominado “PROYECTO EDIFICIO 8606”.

Que esta Secretaría dispuso mediante Auto No. 00157 del 21 de enero de 2015, iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor de **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO PROYECTO EDIFICIO 8605**, por intermedio de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, identificada con Nit. 860.531.315-3, representada legalmente por el Presidente, Señor LUIS FERNANDO GUZMAN ORTIZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.519.665, o por quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de los individuos arbóreos **ubicados en espacio privado**, en la Carrera 5 No. 86 - 05, barrio el Refugio, localidad de Chapinero del Distrito Capital, toda vez que interfiere en la ejecución del proyecto constructivo denominado “PROYECTO EDIFICIO 8606”.

RESOLUCIÓN No. 01566

Que esta Secretaría dispuso mediante el mismo Auto No. 00157 del 21 de enero de 2015, iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor de **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO PROYECTO EDIFICIO 8605**, por intermedio de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, identificada con Nit. 860.531.315-3, representada legalmente por el Presidente, Señor LUIS FERNANDO GUZMAN ORTIZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.519.665, o por quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de los individuos arbóreos **ubicados en espacio público**, en la Carrera 5 No. 86 - 05, barrio el Refugio, localidad de Chapinero del Distrito Capital, toda vez que interfiere en la ejecución del proyecto constructivo denominado "PROYECTO EDIFICIO 8606".

Que en el mismo Auto se requirió al **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO PROYECTO EDIFICIO 8605**, por intermedio de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, identificada con Nit. 860.531.315-3, representada legalmente por el Presidente, Señor LUIS FERNANDO GUZMAN ORTIZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.519.665, para dar cabal cumplimiento a lo siguiente:

1. Presentar oficio suscrito por el representante legal de Alianza Fiduciaria S.A., sociedad que actúa como vocera del patrimonio autónomo propietario del predio donde se realizara la intervención silvicultural y/o allegar documento de coadyuvancia al radicado inicial No. 2014ER148256 del 08 de septiembre de 2014, que ratifique la solicitud presentada y demás trámites que se adelanten dentro del presente expediente.
2. De no optar por lo dispuesto en el numeral anterior (1), el **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO PROYECTO EDIFICIO 8605**, a través de su vocera la sociedad **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, identificada con NIT. 860.531.315-3, podrá allegar poder especial debidamente conferido a favor de un abogado en ejercicio, otorgándole las facultades pertinentes para ejercer a nombre y representación del citado Fideicomiso, los trámites administrativos ambientales para la autorización de intervención de arbolado urbano ubicados en la Carrera 5 No. 86 – 05, barrio el Refugio, localidad de Chapinero del Distrito Capital, el cual podrá coadyuvar, a la solicitud inicial y demás tramites adelantados dentro del presente expediente.
3. Presentar Certificados de Tradición y Libertad de cada uno de los predios que conforman la propiedad horizontal, ubicada en la Carrera 5 No. 86-05, localidad de Chapinero del Distrito Capital, a fin de verificar la cantidad que ostenta como propietario el **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO PROYECTO EDIFICIO 8605**.
4. Presentar documento idóneo en donde se evidencie el número de identificación tributaria del patrimonio mencionado, para su plena individualización.

RESOLUCIÓN No. 01566

5. Presentar la correspondiente Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público expedida por la Secretaría Distrital de Planeación, correspondiente a la zona donde se pretende realizar la intervención de los individuos arbóreos ubicados en espacio público, en caso de no presentarla dentro de los plazos aquí otorgados, se tendrá por desistida la solicitud de autorización para tratamiento silvicultural a los individuos arbóreos emplazados en espacio público.
6. Presentar el Diseño Paisajístico para su respectiva aprobación, en caso de que desee compensar los individuos arbóreos solicitados para la tala, mediante plantación. La no presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP's.

Que el referido Auto fue notificado y comunicado personalmente el día 16 de marzo de 2015, al señor BLADIMIR CASTEBLANCO SUAREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.594.802, en calidad de autorizado. El mencionado acto administrativo cobró ejecutoria el día 17 de marzo de 2015.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia publicado con fecha de 10 de abril de 2015, el Auto No. 00157 del 21 de enero de 2015, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

Que mediante radicado 2015ER59374 del 10 de abril de 2015, radicado 2015ER124977 del 10 de julio de 2015 y radicado No. 2016ER177762 del 11 de octubre de 2016, los señores BLADIMIR CASTEBLANCO SUAREZ, GOZALO ALDEA CASTRILLON, en calidad de Autorizados de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, identificada con Nit. 860.531.315-3, y FRANCISCO JOSE SCHWITZER SAGOBAL, en calidad de Representante Legal de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, identificada con Nit. 860.531.315-3, respectivamente, remitieron la documentación requerida en el Auto No. 00157 del 21 de enero de 2015.

Que una vez revisados los documentos allegados por el solicitante, se determina que la documentación se encuentra completa por tanto se procede a dar continuidad al respectivo trámite administrativo.

CONSIDERACIONES TECNICAS

Que la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente-SDA, previa visita realizada el día 17

RESOLUCIÓN No. 01566

de octubre de 2014, emitió el **Concepto Técnico No. SSFFS-03859 del 21 de abril de 2015**, en virtud del cual se establece:

RESUMEN CONCEPTO TECNICO

11 Tala de *Yucca elephantipes* .4 Tala de *Prunus capuli* .1 Tala de *Brunfelsia pauciflora* .2 Tala de *Schefflera monticola* .2 Tala de *Hibiscus rosa-sinensis* .3 Tala de *Pittosporum undulatum* .1 Tala de *Acacia decurrens* .1 Tala de *Abutilon insignis* de *Fraxinus chinensis* .3 Tala de *Sparmannia africana*

1 Conservado (s) *Prunus capuli* .1 Conservado (s) *Schinus molle* .2 Conservado (s) *Hibiscus rosa-sinensis* .2 Conservado (s) *baileyana*

De acuerdo con la ubicación de (los) especimen(es) evaluados se deben autorizar los tratamientos silviculturales conceptuados a:

FIDEICOMISO PROYECTO EDIFICIO 8605, Identificado (a) con la C.C. ó el NIT N° 830053812-2 Edf

ACTA DE VISITA EH/65/357, SE AUTORIZA AL PROPIETARIO PATRIMONIO AUTONOMO PROYECTO EDIFICIO 8605, QUIEN ACTÚA A TRAVÉS DE SU VOCERA ALIANZA FIDUCIARIA S.A., CON EL NIT 860.531.315-3. LOS INDIVIDUOS MARCADOS CON LOS NUMEROS 15 AL 20 SE ENCUENTRAN EN ESPACIO PUBLICO Y COMO MEDIDA DE CONTROL DE CONCEPTUA SU CONSERVACION HASTA TANTO NO SE ALLEGUE LA LIOEP COMO REQUISITO PARA SU INTERVENCION.

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, requiere Salvoconducto de Movilización NO. Especifique Volumen (m3) y Especies (\$)

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, requiere Salvoconducto de Movilización NO. Especifique Volumen (m3) y Especies (\$)

Volumen
(m3)

De acuerdo con el Decreto N° 531 de 2010 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 53.15 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular del permiso deberá:

| Actividad | Cantidad | Unidad | IVPS | SMMLV | Equivalencia en pesos |
|------------------------|----------|----------------|--------------|-----------------|-----------------------|
| Plantar arbolado nuevo | NO | arboles | - | - | - |
| Plantar Jardín | NO | m2 | - | - | - |
| Consignar | SI | Pesos (M/cte) | 53.15 | 23.27438 | \$14.337.021 |
| TOTAL | | | 53.15 | 23.27438 | \$14.337.021 |

RESOLUCIÓN No. 01566

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del manual de Silvicultura, zonas verdes y jardinería. Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, ésta se realiza en el SUPERCADE de la carrera 30 con calle 26 en la Dirección Distrital de Tesorería, ventanilla N°2, en el Formato para el Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

*Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011, por concepto de **EVALUACION** se debe exigir al autorizado consignar la suma de \$ 77,616 (M/cte) bajo el código **E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano."** y por concepto de **SEGUIMIENTO** se debe exigir al autorizado consignar la suma \$ 160,776 (M/cte) bajo el código **S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano."** (consignar en el SUPERCADE de la carrera 30 con calle 26 en la Dirección Distrital de Tesorería, ventanilla N° 2, en el Formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA). Los formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente. Teniendo en cuenta el artículo 54 del Decreto 1791 de 1996 reglamentado por el Decreto 531 de 2010, se emite el presente concepto.*

COMPETENCIA

Que la Constitución Nacional consagra en el artículo 8°, *"Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación."*

Que el artículo 79 Ibídem, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que el artículo 66 de la Ley 99 de 1993 ([Modificado por el art. 13, Decreto Nacional 141 de 2011](#), [Modificado por el art. 214, Ley 1450 de 2011.](#)), señaló las competencias de los

RESOLUCIÓN No. 01566

grandes centros urbanos de la siguiente manera: “*Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. (...)*”

Que el artículo 71 ibídem, consagra: “- *De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente. Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del Código Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior. Reglamentado Decreto Nacional 1753 de 1994 Licencias ambientales*”.

Que el mismo Decreto Distrital 531 de 2010, reglamenta lo relacionado con la arborización, aprovechamiento, tala, poda, trasplante o reubicación del arbolado urbano y definen las competencias y responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, es así, como en su artículo 7, parágrafo 1, preceptúa: “...**Parágrafo 1º.** *Todas las Entidades y personas autorizadas que realicen manejo silvicultural de acuerdo a lo establecido en este Decreto reportarán según los protocolos definidos en los manuales de operaciones del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual verificará su ejecución y lo reportará al SIGAU a través del SIA.*”

Qué, ahora bien, respecto a la definición de competencias en materia de silvicultura urbana, el Decreto 531 de 2010, en su artículo 8, consagra que: “*La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción*”.

Que, a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando: “*El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad:*

“(...) **m. Propiedad privada-** *En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería*

RESOLUCIÓN No. 01566

y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.

La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que por falta de mantenimiento estos ocasionen.

Cuando se realicen podas en predio privados deberán presentar el Plan de Podas respectivo.

El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo.”

Que el artículo 10 del Decreto 531 de 2010, señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente -DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan o niegan las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente y la Resolución 1037 de fecha 28 de julio de 2016, que entró en vigencia el 15 de septiembre de 2016 y derogó la resolución 3074 de 2011, estableciendo en su artículo cuarto, numeral primero lo siguiente:

“ARTÍCULO CUARTO. Delegar en el Subdirector de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:

Página 7 de 15

RESOLUCIÓN No. 01566

1. Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo”.

CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que el Decreto 1076 de 2015 en su Sección IX, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su Artículo 2.2.1.1.9.4.: *“Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva.”*

Que de otra parte los artículos 2.2.1.1.13.1 y 2.2.1.1.13.2 del Decreto 1076 de 2015, tratan lo referente a la movilización de productos forestales y de flora silvestre, advirtiendo:

“Artículo 2.2.1.1.13.1. Salvoconducto de Movilización. *Todo producto forestal primario la flora silvestre, entre, salga o se movilice en territorio nacional, debe contar con un salvoconducto que ampare su movilización desde el lugar de aprovechamiento hasta los sitios de transformación, industrialización o comercia o puerto de ingreso país, hasta su destino final.*

Artículo 2.2.1.1.13.2 Contenido del salvoconducto. *Los salvoconductos para la movilización, renovación y de productos del bosque natural, de la flora silvestre, plantaciones forestales, árboles de cercas vivas, barreras rompevientos, de sombrío; deberán contener: a) Tipo de Salvoconducto (movilización, renovación y removilización; b) Nombre de la autoridad ambiental que lo otorga; c) Nombre del titular del aprovechamiento; d) Fecha de expedición y de vencimiento; e) Origen y destino final de los productos; f) Número y fecha de la resolución que otorga el aprovechamiento; g) Clase de aprovechamiento; h) Especie (nombre común y científico), volumen en metros cúbicos (m3), cantidad (unidades) o peso en kilogramos o toneladas (Kgs o Tons) de los productos de bosques y/o flora silvestre amparados; i) Medio de transporte e identificación del mismo; j) Firma del funcionario que otorga el salvoconducto y del titular. Cada salvoconducto se utilizará para transportar por una sola vez la cantidad del producto forestal para el cual fue expedido.”*

Que así mismo, el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*; el cual en su Artículo 2.2.1.2.1.2., establece: **“Utilidad pública e interés social.** *De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales*

RESOLUCIÓN No. 01566

Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social.”

Que seguidamente, el Artículo 2.2.1.2.1.3. **Reglamentación.** En conformidad con los artículos anteriores este capítulo regula:

1. *La preservación, protección, conservación, restauración y fomento de la fauna silvestre a través de: (...) h) El control de actividades que puedan tener incidencia sobre la Fauna Silvestre”.*

Que ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: *“el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades.”*

Que el artículo 12 del Decreto ibídem, señala: **“Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada.** Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario.

El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas.”

Que respecto del Diseño de Arborización, Zonas Verdes y Jardinería, el Decreto 531 de 2010 establece en su artículo 15 que: *“Cuando las entidades públicas o privadas ejecuten obras de construcción de infraestructura pública o establecimiento de zonas de cesión y deban intervenir el arbolado urbano, con actividades como arborización, tala, poda, bloqueo, traslado y manejo silvicultural o afecten las zonas verdes o permeables con endurecimiento, deben presentar el diseño de la arborización y zonas verdes para revisión y aprobación de manera conjunta por parte del Jardín Botánico José Celestino Mutis y la Dirección de Gestión Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, o la dependencia que haga sus veces.*

Los lineamientos de diseño deben estar sujetos a los manuales y cartillas relacionados con la silvicultura urbana, jardinería y zonas verdes e incorporar lineamientos y/o determinantes de ecourbanismo que permitan mitigar los impactos generados por el desarrollo urbano”.

RESOLUCIÓN No. 01566

Que así mismo el artículo 16 del Decreto Distrital 531 del 23 de diciembre de 2010, determina lo pertinente al salvoconducto de movilización, norma que al tenor literal dice: *“La movilización de todo producto forestal primario, resultado de aprovechamiento o tala del arbolado aislado no proveniente de sistemas agroforestales o cultivos forestales con fines comerciales, requiere del correspondiente salvoconducto único nacional expedido por la Secretaría Distrital de Ambiente. Cada salvoconducto se utilizará para transportar por una sola vez la cantidad de producto forestal para el cual fue expedido. El concepto técnico que evalúe la solicitud de permiso o autorización de tala o aprovechamiento, indicará la necesidad o no de obtener el salvoconducto, conforme a lo establecido en el capítulo I y XII del Decreto Ley 1791 de 1996”.*

Qué ahora bien respecto a la Compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, determina lo siguiente: *“... c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...)*

Que la Secretaría Distrital de Ambiente –SDA, para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010 y en la Resolución 7132 de 2011 (revocada parcialmente por la Resolución No. 359 de 2012), por medio de la cual *“se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente”.*

Que sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 *“por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas “Pulmones Verdes” en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”* a su tenor literal previó: **“Artículo 1. Objetivo.** *La Administración Distrital en cabeza de la Secretaria Distrital de Planeación, la Secretaria Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento ecosistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes*

Que, respecto de los valores correspondientes a Evaluación y Seguimiento, se liquidan de conformidad con lo previsto en la Resolución No. 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual fijó el procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental.

ANALISIS JURIDICO

RESOLUCIÓN No. 01566

Que, para dar cumplimiento a las normas precedentes, el **Concepto Técnico No. SSFFS-03859 del 21 de abril de 2015**, liquidó a cargo de la entidad autorizada los valores a cancelar por concepto Evaluación y Seguimiento, así como la correspondiente medida de compensación mediante el pago de la equivalencia monetaria en IVP, tal como quedó descrito en las “*CONSIDERACIONES TÉCNICAS*”.

Que, por otra parte, se observa que a folio cinco (05) del expediente SDA-03-2014-5029 obra original del recibo de pago No. 900255 de 08 de septiembre de 2014, de la Dirección Distrital de Tesorería, donde se evidencia que la **CONSTRUCTORA SESTRAL S.A.**, identificada con Nit 800.210.871-1, consignó la suma de **SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS (\$77.616) MONEDA CORRIENTE**, por concepto de Evaluación “Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic. arbolado urbano”, bajo el código E-08-815.

Que según el **Concepto Técnico No. SSFFS-03859 del 21 de abril de 2015**, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de **SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS (\$77.616) MONEDA CORRIENTE**, bajo el código E-08-815 “Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic. arbolado urbano”.

Que, de otra parte, el mismo **Concepto Técnico No. SSFFS-03859 del 21 de abril de 2015**, estableció el valor por concepto de Seguimiento corresponde la suma de **CIENTO SESENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$160.776) MONEDA CORRIENTE**, bajo el código S-09-915 “Permiso o autori. tala, poda, trans-reubi arbolado urbano”.

Que, es necesario mencionar que el solicitante NO aportó Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público expedida por la Secretaría Distrital de Planeación, correspondiente a la zona donde se pretende realizar la intervención de los individuos arbóreos ubicados en espacio público, tal y como se requirió en Auto de Inicio No. 00157 del 21 de enero de 2015, motivo por el cual se autoriza el tratamiento silvicultural para los individuos arbóreos ubicados en espacio PRIVADO, en la Carrera 5 No. 86 - 05, localidad de Chapinero del Distrito Capital.

Que, teniendo en cuenta que el solicitante tampoco aportó el diseño paisajístico para efectos de garantizar la persistencia del recurso forestal autorizado, mediante la Compensación con siembra o plantación, como se solicitó en Auto de Inicio No. 00157 del 21 de enero de 2015, el **Concepto Técnico No. SSFFS-03859 del 21 de abril de 2015**, concluye que está, se deberá garantizar mediante pago de **CATORCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTIUN PESOS (\$14.337.021) MONEDA CORRIENTE**, equivalente a un total de 53.15 IVP's y 23.27438 SMMLV.

RESOLUCIÓN No. 01566

Que toda vez que los individuos arbóreos evaluados en el presente trámite para tratamiento de tala no generan madera comercial, el autorizado no requerirá tramitar ante esta Autoridad Ambiental Salvoconducto de Movilización.

Así las cosas, y según las consideraciones jurídicas, esta Secretaría considera viable autorizar diferentes actividades y/o tratamientos silviculturales a individuos arbóreos ubicados en espacio privado, en la Carrera 5 No. 86 - 05, localidad de Chapinero del Distrito Capital, toda vez que interfiere en la ejecución del proyecto constructivo denominado "PROYECTO EDIFICIO 8606".

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. - Autorizar a **ALIANZA FIDUCIARIA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO PROYECTO EDIFICIO 8605**, identificado con Nit. 830.053.812-2, por medio de su Representante Legal, o quien haga sus veces, para llevar a cabo la **Tala** de: 11 Tala de Yucca elephantipes .4 Tala de Prunus capuli .1 Tala de Brunfelsia pauciflora .2 Tala de Schefflera monticola .2 Tala de Fuchsia boliviana .3 Tala de Hibiscus rosa-sinensis .4 Tala de Pittosporum undulatum .1 Tala de Acacia decurrens .1 Tala de Abutilon insigne .1 Tala de Fraxinus chinensis .3 Tala de Sparmannia africana. **Conservar:** 1 Conservado (s) Prunus capuli .1 Conservado (s) Schinus molle. 2 Conservado Hibiscus rosa-sinensis. 2 Conservado Acacia baileyana, ubicados en espacio privado, en la Carrera 5 No. 86 - 05, localidad de Chapinero del Distrito Capital, toda vez que interfiere en la ejecución del proyecto constructivo denominado "PROYECTO EDIFICIO 8606".

ARTÍCULO SEGUNDO. - **ALIANZA FIDUCIARIA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO PROYECTO EDIFICIO 8605**, identificado con Nit. 830.053.812-2, a través de su Representante Legal, o quien haga sus veces, deberá garantizar la persistencia del recurso forestal autorizado para tala Compensando de acuerdo a lo liquidado en el **Concepto Técnico No. SSFFS-03859 del 21 de abril de 2016**, a través de consignación en cualquier Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES", por la suma de **CATORCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTIUN PESOS (\$14.337.021) MONEDA CORRIENTE**, equivalente a un total de 53.15 IVP's y 23.27438 SMMLV, cuya copia de consignación deberá ser remitida con

Página 12 de 15

RESOLUCIÓN No. 01566

destino al expediente **SDA-03-2014-5029**, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

ARTÍCULO TERCERO. - Exigir a **ALIANZA FIDUCIARIA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO PROYECTO EDIFICIO 8605**, identificado con Nit. 830.053.812-2, a través de su Representante Legal, o quien haga sus veces, consignar por concepto de Seguimiento la suma de **CIENTO SESENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$160.776) MONEDA CORRIENTE**, bajo el código S-09-915 “Permiso o autori. Tala, poda, trans-reubic arbolado” de acuerdo a lo liquidado en el **Concepto Técnico No. SSFFS-03859 del 21 de abril de 2016**. Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo, cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente **SDA-03-2014-5029** con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

ARTÍCULO CUARTO.- El autorizado deberá ejecutar los tratamientos previstos en la presente providencia, bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá; las intervenciones en manejo silvicultural, deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

ARTÍCULO QUINTO.- Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 “Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones” o la norma que la modifique, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

PARÁGRAFO: La implementación de esta guía será verificada por la autoridad ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

RESOLUCIÓN No. 01566

ARTÍCULO SEXTO. - El autorizado, reportará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados, según los protocolos definidos en los manuales de operación del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual verificará su ejecución y lo reportará al Sistema Oficial de Información del Arbolado Urbano de Bogotá D.C. "SIGAU", a través del Sistema de Información Ambiental "SIA".

ARTÍCULO SEPTIMO. - La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente Acto Administrativo, así como las obligaciones que se deriven del mismo deberán realizarse dentro del término de un (1) año, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión. Fenecida dicha vigencia, ésta Autoridad Ambiental en cumplimiento de sus funciones de control y seguimiento, verificará en cualquier tiempo el cumplimiento de las obligaciones impuestas en la presente Resolución. Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada con noventa (90) días de anticipación, respecto del vencimiento del plazo otorgado para la ejecución.

ARTÍCULO OCTAVO. - La Secretaría Distrital de Ambiente -SDA supervisará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados y verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO NOVENO. - Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la **ALIANZA FIDUCIARIA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO PROYECTO EDIFICIO 8605**, identificado con Nit. 830.053.812-2, quien actúa por medio de su Representante Legal, o quien haga sus veces, en la Avenida 15 No. 100 - 43, Piso 4, de la ciudad de Bogotá. La mencionada diligencia podrá adelantarla en nombre propio, a través de su apoderado judicial debidamente constituido o su autorizado; de conformidad con lo previsto por los artículos 66 al 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO DÉCIMO. - Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo a la **CONSTRUCTORA SESTRAL S.A.**, con Nit. 800.210.871-1, en la Carrera 9 No. 80 – 15, Oficina 803, de la ciudad de Bogotá. de acuerdo a la dirección inscrita en el oficio de solicitud de evaluación silvicultural.

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. - Una vez en firme, enviar copia de la presente Resolución a las Subdirecciones Financiera y de Control Ambiental al Sector Público de esta Secretaría para lo de su competencia.

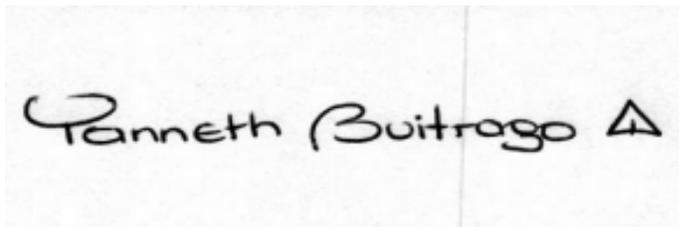
ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. - Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Página 14 de 15

RESOLUCIÓN No. 01566

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. - Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Dirección de Control Ambiental, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.
Dado en Bogotá a los 21 días del mes de octubre del 2016**



**YANNETH CRISTINA BUITRAGO AMARILLO
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

SDA-03-2014-5029

Elaboró:

| | | | | | | |
|------------------------------------|---------|------|-----|--------------------------------------|---------------------|------------|
| FRANCISCO JULIAN LAITON MOLANOC.C: | 7318381 | T.P: | N/A | CONTRATO CPS: 20160304 DE 2016 | FECHA EJECUCION: | 20/10/2016 |
|------------------------------------|---------|------|-----|--------------------------------------|---------------------|------------|

Revisó:

| | | | | | | |
|----------------------------------|----------|------|-----|--------------------------------------|---------------------|------------|
| HECTOR HERNAN RAMOS AREVALO C.C: | 79854379 | T.P: | N/A | CONTRATO CPS: 20160609 DE 2016 | FECHA EJECUCION: | 20/10/2016 |
|----------------------------------|----------|------|-----|--------------------------------------|---------------------|------------|

Aprobó:

Firmó:

| | | | | | | | |
|---------------------------------------|------|----------|------|-----|------------------|---------------------|------------|
| YANNETH CRISTINA BUITRAGO AMARILLO | C.C: | 52427615 | T.P: | N/A | CPS: FUNCIONARIO | FECHA EJECUCION: | 21/10/2016 |
|---------------------------------------|------|----------|------|-----|------------------|---------------------|------------|