

RESOLUCIÓN No. 00771

“POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”

LA SUDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, los Acuerdos 257 de 2006 y 327 de 2008, los Decretos Distritales 109 de 2009 modificado por el Decreto 175 de 2009 y el Decreto 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto 383 de 2018, Decreto 289 del 2021, la Resolución 5589 de 2011 modificada por la 288 de 2012, la Resolución 3158 de 2021, la Resolución 01865 del 06 de julio de 2021, la Resolución 044 del 2022, la Ley 1437 de 2011 modificada por la Ley 2080 de 2021, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y,

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que, mediante radicado **No. 2022ER147905 de 15 de junio de 2022**, la señora LUISA FERNANDA TALITHA VARGAS PARDO, en calidad de Coordinadora Ambiental de la CONSTRUCTORA BOLIVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, presentó solicitud para evaluación silvicultural de veintisiete (27) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la Calle 22 A No. 66 - 21 de la Localidad de Teusaquillo en la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto “CENTRAL 68”.

Que, para soportar la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales, la señora TALITHA VARGAS P allegó a esta Secretaría los siguientes documentos:

1. Formulario de Solicitud de Manejo o Aprovechamiento Forestal firmado por el señor CARLOS ALFONSO SIERRA GALINDO en calidad de suplente del presidente de la CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, autorizado por FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, en calidad de propietaria del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-1048671.
2. Recibo No. 5440305 con fecha de pago del 21 de abril de 2022, por valor de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000) M/CTE., por concepto de E-08- 815 PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC ARBOLADO URBANO, pagado por la CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1.
3. Concepto de uso No. 22-3-0570.
4. Certificado de tradición y libertad del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-1048671, de fecha 24 de mayo de 2022.

RESOLUCIÓN No. 00771

5. Coadyuvancia suscrita por el señor JESUS MAURICIO ROJAS ORTIZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.441.594 de Bogotá, en calidad de suplente del presidente de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, para Coadyuvar en la solicitud presentada por la CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 900.220.598-0.
6. Certificado de existencia y representación legal de FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, con fecha de 01 de junio de 2022.
7. Copia de la cédula de ciudadanía No. 80.441.594 de Bogotá, del señor JESUS MAURICIO ROJAS ORTIZ.
8. Certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, de la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, con fecha del 02 de junio de 2022.
9. Certificado de existencia y representación legal de la CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, con fecha de 01 de junio de 2022.
10. Autorización conferida por el señor CARLOS ALFONSO SIERRA GALINDO identificado con cédula de ciudadanía No. 19.262.328 de Bogotá, en calidad de representante legal de la CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, a la señora NATALIA PRASCA VENGOECHEA identificada con cédula de ciudadanía No. 32.840.168 de Galapa, para realizar los trámites que se requieran para obtener el permiso de aprovechamiento forestal del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50C-1048671.
11. Autorización conferida por la señora NATALIA PRASCA VENGOECHEA identificada con cédula de ciudadanía No. 32.840.168 de Galapa, en calidad de representante legal de la CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, a la señora LUISA FERNANDA TALITHA VARGAS PARDO identificada con cédula de ciudadanía No. 1.019.030.405 de Bogotá, para realizar los trámites que se requieran para obtener el permiso de aprovechamiento forestal del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50C-1048671.
12. Copia de la cédula de ciudadanía No. 19.262.328 de Bogotá, del señor CARLOS ALFONSO ERNESTO SIERRA GALINDO.
13. Copia de la cédula de ciudadanía No. 32.840.168 de Galapa, de la señora NATALIA GERTRUDIS PRASCA VENGOECHEA.
14. Copia de la tarjeta profesional 78.809 del Consejo Superior de la Judicatura, de la abogada NATALIA GERTRUDIS PRASCA VENGOECHEA identificada con cédula de ciudadanía No. 32.840.168 de Galapa.
15. Copia de la cédula de ciudadanía No. 1.019.030.405 de Bogotá, de la señora LUISA FERNANDA TALITHA VARGAS PARDO.
16. Documento técnico realizado por el ingeniero forestal OSCAR JAVIER FORIGUA.

RESOLUCIÓN No. 00771

17. Ficha No. 1.
18. Fichas Técnicas de Registro - Ficha 2.
19. Copia de la tarjeta profesional No. 20.157, del ingeniero forestal OSCAR JAVIER FORIGUA PANCHE identificado con cédula de ciudadanía No. 79.794.407 de Bogotá.
20. Copia del Certificado de Vigencia y Antecedentes Disciplinarios del ingeniero forestal OSCAR JAVIER FORIGUA PANCHE identificado con cédula de ciudadanía No. 79.794.407 de Bogotá y matrícula profesional No. 03000-20157, con fecha del 01 de junio de 2022.
21. 2 planos.

Que esta Subdirección, luego de examinar la documentación aportada, requirió a FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, mediante oficio con radicado **No. 2022EE251316 del 29 de septiembre de 2022**, con el objetivo de aportar la siguiente documentación:

“(..)

1. *Ficha 1 en formato Excel o compatible), del Inventario forestal al 100%, exceptuando especies de jardinería, esta información debe ser presentada en medio físico y DIGITAL, cada individuo deberá ser georreferenciado y diligenciadas las casillas Latitud y Longitud con estas coordenadas, el sistema de coordenadas adoptado es WGS-84, correspondiente a coordenadas geográficas en formato grados decimales (Ej. Latitud: 4.577852 y Longitud: -74.167712.*
2. *Ficha técnica de registro (Ficha 2) con las fotos general y detalle del individuo a color, del Inventario forestal al 100%, exceptuando especies de jardinería, este inventario debe ser realizado por un Ingeniero Forestal y las fichas deben estar firmadas por el mismo. Los formatos se pueden descargar de la página www.ambientebogota.gov.co esta información debe ser presentada en medio físico y digital, además las fotos digitales deben entregarse en una CARPETA INDEPENDIENTE EN FORMATO JPG numeradas con el consecutivo del árbol y con 1 si es la foto general y con 2 si es una foto detalle (Ej: La foto 1 del árbol uno, debe llamarse 1-1, la foto 2 del árbol uno, debe llamarse 1-2; La foto 1 del árbol dos, debe llamar 2-1 y así sucesivamente) cada una con un tamaño menor a 80Kb.*
3. *Plano de ubicación exacto (Georreferenciado) en formato FÍSICO y DIGITAL de cada uno de los árboles ubicados en el área del proyecto (Superponiendo el proyecto definitivo con cada uno de los individuos vegetales afectados), a escala 1:500 o la requerida para apreciar la ubicación, numeración e identificación de especie de los individuos, así mismo, las coordenadas en formato grados decimales (Ej. Latitud: 4.577852 y Longitud: -74.167712) de los VÉRTICES del polígono del área influencia del proyecto que abarque todo el inventario. Si hay ENDURECIMIENTO de zonas verdes*

RESOLUCIÓN No. 00771

incluir la superposición de la zona a endurecer con la zona a compensar, el mapa debe contener los elementos básicos de un mapa (Orientación, localización, escala, convenciones, leyenda, grilla, coordenadas, toponimia, título, autor y firma).

4. *En el formulario de solicitud de manejo o aprovechamiento forestal se debe especificar SI O NO, se compromete a realizar la compensación mediante la plantación y mantenimiento de arbolado.*
5. *Si está interesado en realizar compensación con plantación:*
 - a. *Anexar acta de revisión y aprobación de los diseños paisajísticos por la mesa integrada Jardín Botánico JCM - SDA/DGA*
 - b. *Permisos requeridos para la intervención en espacio público*
 - c. *Obra en espacio público que no interviene áreas de especial importancia ecológica. Para elaborar los diseños paisajísticos consulte la pestaña de "REQUISITOS DISEÑOS PAISAJÍSTICOS".*
 - d. *Si la obra a desarrollar afecta espacio público de especial importancia ecológica, y requiere aprobación de PMA y OPMRRA del Distrito Capital deberá cumplir con lo previsto en la normatividad vigente.*
6. *Si tiene previsto endurecer zonas verdes: Deberá presentar a través de plano a escala 1:500 el inventario de áreas verdes existentes en el área de intervención, donde se evidencie el total de m2 que tiene previsto endurecer, adjuntando la propuesta para su compensación, con el balance de zonas verdes.*
7. *En caso de evidenciar avifauna que pueda ser afectada por los tratamientos silviculturales para los individuos arbóreos objeto de la presente solicitud, sírvase allegar Plan de Manejo de Avifauna, según lo establecido en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción, Resolución No. 1138 del 31 de julio de 2013.*
8. *Sírvase allegar a esta Secretaría recibo de pago por concepto de Seguimiento, con el respectivo sello de consignación bancaria bajo el código S-09-915. por concepto de "PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC. ARBOLADO URBANO". Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54 - 38 de Bogotá D.C., o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co - ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación.*

(...)"

RESOLUCIÓN No. 00771

Que, la anterior comunicación fue recibida de forma electrónica por FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, el día 30 de septiembre de 2022.

Que, la sociedad CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, da respuesta a los requerimientos mediante radicados **Nos. 2022ER279407 del 28 de octubre de 2022 y 2022ER317035 del 09 de diciembre de 2022.**

Que la sociedad CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A., con NIT. 860.513.493-1, aporta recibo No. 5717300 con fecha del 05 de diciembre de 2022, por valor de DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL PESOS (\$261.000) M/cte., por concepto de pago por Seguimiento.

Que, una vez verificado el cumplimiento de los requisitos establecidos por esta Autoridad, se profirió el **Auto No. 00340 del 13 de febrero de 2023**, mediante el cual se dio inicio al presente trámite ambiental, a favor de la sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, y a la CONSTRUCTORA BOLÍVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, en calidad de solicitante, a través de su representante legal o quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de veintisiete (27) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la Calle 22 A No. 66 - 21 de la Localidad de Teusaquillo en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-1048671, para la ejecución del Proyecto "CENTRAL 68".

Que, el día 16 de febrero de 2023, se notificó de forma electrónica el **Auto No. 00340 del 13 de febrero de 2023**, a la señora NATALIA GERTRUDIS PRASCA VENGOECHEA, identificada con cédula de ciudadanía No. 32.840.168, actuando en calidad de autorizado de la sociedad CONSTRUCTORA BOLIVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, quien a su vez actúa en calidad de autorizada de la sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que el **Auto No. 00340 del 13 de febrero de 2023**, se encuentra debidamente publicado con fecha 16 de febrero de 2023, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que, la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), previa visita realizada el día 24 de febrero de 2023, en la Ak. 68 No. 22 - 64, ciudad Salitre Sur - Oriental de la localidad de Teusaquillo en la ciudad de Bogotá D.C., emitió el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, en el cual se dispuso:

CONCEPTO TÉCNICO No. SSFFS-03414 DEL 30 DE MARZO DE 2023

"(...)

RESOLUCIÓN No. 00771

V. RESUMEN DEL CONCEPTO TÉCNICO

Tala de: 3-Acacia melanoxylon, 7-Fraxinus chinensis, 16-Paraserianthes lophanta

Total:

Tala: 26

VI. OBSERVACIONES

CONCEPTO TECNICO 1 DE 1: ARBOLES AISLADOS EMPLAZADOS EN PREDIO PRIVADO:

Expediente: SDA-03-2022-5574, radicado inicial 2022ER147905 del 15 de junio de 2022, Auto de Inicio No. 00340 de 13 de febrero de 2023. Mediante oficio con radicado No. 2022EE251316 del 29 de septiembre de 2022 esta Subdirección requirió información, mediante radicados 2022ER279407 del 28 de octubre de 2022 y 2022ER317035 del 09 de diciembre de 2022 LA CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A da respuesta a los requerimientos.

Se realizó visita técnica al sitio soportada mediante Acta de visita JLN-20221291-195, con la cual se evaluaron veintisiete (27) árboles, los cuales se verificó que están emplazados en espacio privado, cuya nomenclatura corresponde a la CLL 22 A 66 21, con la novedad que al momento de la visita se encontró volcado el árbol marcado en campo con el número 25 de la especie Chilco - (Bacharis floribunda), razón por la cual no se incluye en la presente autorización, en la mencionada acta se realizó un requerimiento técnico el cual fue solucionado por el solicitante mediante radicado SDA 2023ER47252 DE 03/03/2023

El autorizado, deberá ejecutar los diferentes tratamientos silviculturales autorizados, de forma técnica, por personal idóneo y bajo la supervisión de un profesional Forestal con experiencia en silvicultura urbana.

Así mismo, el autorizado debe hacer el manejo correspondiente de la avifauna asociada a este arbolado, ajustándose a los estándares establecidos en la normatividad ambiental vigente y si es el caso, allegar el informe respectivo.

Al generarse madera comercial, al autorizado, deberá solicitar el salvoconducto de movilización de madera respectivo; o bien allegar a esta Subdirección el informe Técnico del uso y/o disposición final que le dio a esta madera, después de realizar las intervenciones silviculturales del caso.

El autorizado, deberá adelantar previo a la ejecución de las diferentes intervenciones silviculturales autorizadas, el trabajo social pertinente con la comunidad, con el fin de hacerlos conocedores y partícipes del tema.

Por otro lado, se deberá allegar el informe Técnico respectivo, cuando se ejecuten las actividades silviculturales autorizadas, dentro de las vigencias de ejecución que determine el Acto Administrativo, usando los formatos definidos por esta entidad para tal fin. Se deja la misma numeración del arbolado evidenciada en campo y suministrada en la información.

VII. OBLIGACIONES

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, Si requiere Salvoconducto de Movilización, como se describe a continuación

Nombre común	Volumen (m3)
--------------	--------------

RESOLUCIÓN No. 00771

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, Si requiere Salvoconducto de Movilización, como se describe a continuación

Acacia baracatinga, acacia sabanera, acacia nigra	0.027
Urapán, Fresno	0.063
Total	0.09

Nota: En el caso que se presente volumen comercial, pero el titular del permiso o autorización no requiera la emisión de salvoconducto de movilización ya sea porque le de uso dentro del mismo sitio de aprovechamiento o los productos resultantes de la intervención sólo correspondan a residuos vegetales no comercializables, deberá remitir el respectivo informe que incluya registro fotográfico de la disposición final en el mismo sitio o de los residuos vegetales, dentro de la vigencia del acto administrativo mediante el cual se otorga el permiso o autorización.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012 hasta el 31 de diciembre del 2021 y la Resolución 3158 del 2021 desde el 01 de enero del 2022, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 136.23 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	NO	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	NO	m2	-	-	-
Consignar	SI	Pesos (M/cte)	136.23	59.65949	\$ 59,659,496
TOTAL			136.23	59.65949	\$ 59,659,496

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del Manual de Silvicultura, Zonas Verdes y Jardinería.

Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera el recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código **C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES"**.

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011 modificada por la Resolución No. 288 de 2012, por concepto de **EVALUACION** se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ \$ 126,000 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de **SEGUIMIENTO** se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma \$ \$ 261,000(M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, se emite el presente concepto. El titular del permiso o autorización deberá radicar ante la

RESOLUCIÓN No. 00771

Secretaría Distrital de Ambiente en un término de 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo.”

COMPETENCIA

Que, la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 8°, “*Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación*”.

Que, el artículo 79 ibidem, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: “*Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación*”.

Que, el artículo 71 de la Ley 99 de 1993, ordena la publicación de las decisiones que ponen fin a una actuación administrativa. Así: “**Artículo 71°.-** *De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente. Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del Código*

RESOLUCIÓN No. 00771

Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior". Razón por la cual se ordenará la publicación de la presente decisión.

Que, el Decreto 531 de 2010, establece las competencias en materia de silvicultura urbana, artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), que consagra:

"La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el interesado, persona natural o jurídica, privada o pública deberá radicar junto con la solicitud el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas.

La Secretaría Distrital de Ambiente realizará el control y seguimiento a las actividades que en materia silvicultural sean realizadas por cualquier entidad del Distrito, así como a los permisos emitidos por la autoridad ambiental, después de los doce (12) meses siguientes a su otorgamiento. Para lo cual el usuario deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

Tratándose de un otorgamiento de permiso silvicultural por árboles conceptuados como generadores de riesgo inminente, y de no haberse efectuado el tratamiento silvicultural, por parte del autorizado, se solicitará su intervención inmediata a través de un requerimiento.

De igual forma, la Secretaría Distrital de Ambiente, efectuará seguimiento a las actividades o proyectos que involucren plantación nueva de arbolado urbano, ejecutadas por las entidades competentes. Para tales efectos, las entidades objeto del seguimiento, deberán justificar y soportar la mortalidad que se presente en las nuevas plantaciones".

Que, a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando:

"El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares, para la intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la ciudad:

(...)

RESOLUCIÓN No. 00771

I. Propiedad privada- *En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente*

La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que por falta de mantenimiento estos ocasionen.

El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo.

(...)"

Que, el artículo 10 del mismo decreto señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que: "La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención".

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente (DAMA) en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente, la Resolución 1865 del 06 de julio de 2021 estableciendo en su artículo quinto, numeral primero lo siguiente:

"ARTÍCULO QUINTO. *Delegar en la Subdirectora de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

RESOLUCIÓN No. 00771

1. Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones, adiciones, prorrogas y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo”.

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que, el Decreto 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible", regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su artículo 2.2.1.1.9.4, que: "Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva (...)".

Que, por otra parte, la citada normativa: "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible", reglamenta la movilización de productos forestales y de flora silvestre, en sus artículos 2.2.1.1.13.1 y 2.2.1.1.13.2, señalando lo siguiente:

“Artículo 2.2.1.1.13.1. Salvoconducto de Movilización. Todo producto forestal primario la flora silvestre, entre, salga o se movilice en territorio nacional, debe contar con un salvoconducto que ampare su movilización desde el lugar de aprovechamiento hasta los sitios de transformación, industrialización o comercia o puerto de ingreso país, hasta su destino final.

Artículo 2.2.1.1.13.2 Contenido del salvoconducto. Los salvoconductos para la movilización, renovación y de productos del bosque natural, de la flora silvestre, plantaciones forestales, árboles de cercas vivas, barreras rompevientos, de sombrío; deberán contener: a) Tipo de Salvoconducto (movilización, renovación y removilización; b) Nombre de la autoridad ambiental que lo otorga; c) Nombre del titular del aprovechamiento; d) Fecha de expedición y de vencimiento; e) Origen y destino final de los productos; f) Número y fecha de la resolución que otorga el aprovechamiento; g) Clase de aprovechamiento; h) Especie (nombre común y científico), volumen en metros cúbicos (m3), cantidad (unidades) o peso en kilogramos o toneladas (Kgs o Tons) de los productos de bosques y/o flora silvestre amparados; i) Medio de transporte e identificación del mismo; j) Firma del funcionario que otorga el salvoconducto y del titular. Cada salvoconducto se utilizará para transportar por una sola vez la cantidad del producto forestal para el cual fue expedido”.

Que, ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: “el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades”.

RESOLUCIÓN No. 00771

Que, respecto a lo anterior, el artículo 12 del Decreto ibidem, señala **“Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”**.

Que, así mismo el artículo 16 del Decreto Distrital 531 del 23 de diciembre de 2010, determina lo pertinente al salvoconducto de movilización, norma que al tenor literal dice:

“La movilización de todo producto forestal primario, resultado de aprovechamiento o tala del arbolado aislado no proveniente de sistemas agroforestales o cultivos forestales con fines comerciales, requiere del correspondiente salvoconducto único nacional expedido por la Secretaría Distrital de Ambiente. Cada salvoconducto se utilizará para transportar por una sola vez la cantidad de producto forestal para el cual fue expedido. El concepto técnico que evalúe la solicitud de permiso o autorización de tala o aprovechamiento indicará la necesidad o no de obtener el salvoconducto, conforme a lo establecido en el capítulo I y XII del Decreto Ley 1791 de 1996”.

Que, ahora bien, respecto a la compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), determinó lo siguiente:

(...)

b) Las talas de arbolado aislado, en desarrollo de obras de infraestructura o construcciones y su mantenimiento, que se adelanten en predios de propiedad privada o en espacio público, deberán ser compensados con plantación de arbolado nuevo o a través del pago establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente. La compensación se efectuará en su totalidad mediante la liquidación y pago de los individuos vegetales plantados- IVP.

c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto.

(...)”

Que mediante el Decreto 289 del 09 de agosto de 2021, **“Por el cual se establece el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”**, expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., se establece el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera en el Distrito y se dictan otras disposiciones, las cuales fueron adoptadas por esta secretaría, mediante Resolución 44 del 13 de enero de 2022, el cual establece que las obligaciones

RESOLUCIÓN No. 00771

de pago por conceptos de evaluación, seguimiento y compensación, establecidas en los Decretos 531 de 2010, modificado por el Decreto 383 de 2018, y las Resoluciones 3158 de 2021, y 5589 de 2011 modificada por la Resolución 288 de 2011, indicadas en el presente acto administrativo, están sujetas al cobro de intereses moratorios.

Los intereses moratorios referidos en el párrafo anterior se causarán a partir de la fecha indicada en el acto administrativo a través del cual se exija el pago de las obligaciones que se encuentren pendientes, una vez se haya verificado el cumplimiento de lo autorizado, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto 289 de 2021, el cual señala: *“Artículo 4º.- Constitución del Título Ejecutivo. Constituye título ejecutivo todo documento expedido por la autoridad competente, debidamente ejecutoriado que impone, a favor de una entidad pública, la obligación de pagar una suma líquida de dinero y que presta mérito ejecutivo cuando se dan los presupuestos contenidos en la ley. Se incluyen dentro de este concepto los documentos previstos como título ejecutivo en el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional y en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 (...).”*

Que, sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 *“por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas “Pulmones Verdes” en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”* a su tenor literal previó: **“Artículo 1. Objetivo.** *La Administración Distrital en cabeza de la Secretaría Distrital de Planeación, la Secretaría Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento eco sistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes”.*

Que, la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010, modificado y adicionado por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018 y la Resolución 3158 del 2021 *“Por la cual se actualizan e incluyen nuevos factores para el cálculo de la compensación por aprovechamiento forestal de árboles aislados en el perímetro urbano de la ciudad de Bogotá D.C. y se adoptan otras determinaciones”*, la cual entró en vigencia el 01 de enero de 2022 y que derogó la Resolución 7132 de 2011 y la Resolución 359 de 2012.

Que, respecto al procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental, se liquidan de acuerdo con lo previsto en la Resolución 5589 de 2011, modificada por la Resolución 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente.

ANÁLISIS JURÍDICO

Que, para dar cumplimiento a las normas precedentes, mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, esta Autoridad Ambiental procedió a liquidar los valores a cancelar por el autorizado por concepto de Compensación, Evaluación y Seguimiento, tal y como se expuso en el aparte de *“Consideraciones Técnicas”* de esta Resolución.

Que, se observa que en el expediente SDA-03-2022-5574 obra copia del recibo de pago No. 5440305 con fecha de pago del 21 de abril de 2022, donde se evidencia el presunto pago por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS

RESOLUCIÓN No. 00771

(\$92.000) M/cte., por concepto de “*PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC. ARBOLADO URBANO*”, bajo el código E-08-815.

Que, según, el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000) M/cte., encontrándose esta obligación pendiente de pago del excedente de TREINTA Y CUATRO MIL PESOS (\$34.000) M/cte.

Que, así mismo CONSTRUCTORA BOLIVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, aportó recibo No. 5717300 con fecha de pago del 14 de diciembre de 2022, por valor de DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL PESOS (\$261.000) M/CTE., por concepto de Seguimiento, bajo el código S-09-915 PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC ARBOLADO URBANO.

Que, de otra parte, el mismo Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, liquidó el valor a pagar por concepto de Seguimiento que corresponde a la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL PESOS (\$261.000) M/CTE., encontrándose esta obligación satisfecha en su totalidad.

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, indicó que el beneficiario con ocasión de la tala autorizada en el presente acto administrativo deberá compensar, mediante CONSIGNACIÓN de la suma de CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$59.659.496) M/cte., que corresponde a 59.65949 SMMLV y equivalen a 136.23 IVPS bajo el código C17-017 “*COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES*”.

Una vez se verifique la ejecución de los tratamientos silviculturales de tala autorizados en la presente resolución, en caso de evidenciar que no se ha dado cumplimiento a la compensación, se procederá a realizar el cobro a través de un acto administrativo de exigencia de pago.

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, indicó que los individuos arbóreos evaluados en el presente trámite de tala, generan madera comercial, por lo que el autorizado deberá tramitar ante esta autoridad ambiental el respectivo Salvoconducto Único de Movilización Nacional, ante la Secretaría Distrital de Ambiente - Subdirección de Silvicultura, Fauna y Flora Silvestre, para efectos de movilización de la madera comercial que se genere como consecuencia del tratamiento silvicultural autorizado, correspondiente al traslado de un volumen total de **0.09 m3** que corresponde a las especies *Acacia baracatinga*, *Acacia sabanera*, *Acacia nigra*: 0.027 m3 y *Urapán*, *Fresno*: 0.063 m3.

Así las cosas, esta Secretaría considera viable, según lo establecido en los Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, autorizar los tratamientos silviculturales de TALA de veintiséis (26) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado en la Calle 22 A No. 66 - 21, en la Localidad de Teusaquillo de la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-1048671, para la ejecución del proyecto “*CENTRAL 68*”.

Que, las actividades y/o tratamientos correspondientes, se encuentran descritos en la parte resolutive de la presente Resolución.

RESOLUCIÓN No. 00771

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Autorizar a la sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, y a la CONSTRUCTORA BOLÍVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de solicitante, para llevar a cabo el tratamiento silvicultural de **TALA** de veintiséis (26) individuos arbóreos de las siguientes especies: “3-*Acacia melanoxylon*, 7-*Fraxinus chinensis*, 16-*Paraserianthes lophanta*”, que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado en la Calle 22 A No. 66 - 21, en la Localidad de Teusaquillo de la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-1048671, para la ejecución del proyecto “CENTRAL 68”.

PARÁGRAFO. Las actividades y/o tratamientos silviculturales autorizados, se realizarán conforme a lo establecido en la siguiente tabla:

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
1	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.21	3	0.003	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta podas anteriores antitecnicas, ramas secas, rebrotes, copa asimétrica, descopado, daño mecánico medio, fuste recto, se encuentra descortezado, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
2	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.33	6	0.008	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, fuste recto, se encuentra inclinado, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
3	URAPÁN, FRESNO	0.75	16	0.054	Regular	Zona Verde	El Urapán presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra bifurcado, inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
4	URAPÁN, FRESNO	0.21	10	0.006	Regular	Zona Verde	El Urapán presenta ramas secas, rebrotes, copa asimétrica, bifurcaciones basales, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
5	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.21	5	0.001	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, rebrotes, copa asimétrica, fuste recto, se encuentra inclinado, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
6	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.15	4	0.001	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo no es viable un tratamiento diferente.	Tala
7	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.15	5	0.001	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
8	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.24	6	0.003	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, fuste recto, se encuentra inclinado, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo no es viable un tratamiento diferente.	Tala

RESOLUCIÓN No. 00771

N° Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
9	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.24	6	0.004	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, rebrotes, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo no es viable un tratamiento diferente.	Tala
10	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.18	2	0.002	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo no es viable un tratamiento diferente.	Tala
11	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.12	3.5	0.001	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo no es viable un tratamiento diferente.	Tala
12	ACACIA JAPONESA	0.03	4	0	Regular	Zona Verde	La Acacia japonesa presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, bifurcaciones basales, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
13	ACACIA JAPONESA	0.03	3	0	Regular	Zona Verde	La Acacia japonesa presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
14	ACACIA JAPONESA	0.06	3.5	0	Regular	Zona Verde	La Acacia japonesa presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
15	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.15	6	0.001	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
16	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.12	6	0.001	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
17	URAPÁN, FRESNO	0.09	5	0	Regular	Zona Verde	El Urapán presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, bifurcaciones basales, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
18	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.15	5	0	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra bifurcado, inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
19	URAPÁN, FRESNO	0.12	3.5	0.001	Regular	Zona Verde	El Urapán presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
20	URAPÁN, FRESNO	0.09	3	0	Regular	Zona Verde	El Urapán presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
21	URAPÁN, FRESNO	0.12	7	0.001	Regular	Zona Verde	El Urapán presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, bifurcaciones basales, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo no es viable un tratamiento diferente.	Tala
22	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.12	6	0	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, bifurcaciones basales, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
23	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.09	4	0	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, bifurcaciones basales, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala

RESOLUCIÓN No. 00771

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
24	URAPÁN, FRESNO	0.18	8	0.001	Regular	Zona Verde	El Urapán presenta excesiva ramificación, ramas secas, copa asimétrica, bifurcaciones basales, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
26	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.12	5	0	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala
27	ACACIA BARACATINGA, ACACIA SABANERA, ACACIA NIGRA	0.12	4	0.001	Regular	Zona Verde	La Acacia baracatinga presenta ramas secas, copa asimétrica, se encuentra inclinado, torcido, debido a las necesidades del proyecto de infraestructura que se requiere desarrollar, se considera técnicamente viable la tala del individuo, no es viable un tratamiento diferente.	Tala

ARTÍCULO SEGUNDO. Las autorizadas, sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, y a la CONSTRUCTORA BOLÍVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de solicitante, deberán dar estricto cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, pues este documento hace parte integral de este Acto Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO. Las autorizadas, sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, y a la CONSTRUCTORA BOLÍVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de solicitante, deberán pagar el saldo pendiente por concepto de EVALUACIÓN de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, la suma de TREINTA Y CUATRO MIL PESOS (\$34.000) M/cte., bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano".

PARÁGRAFO PRIMERO. Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54 - 38 de Bogotá D.C., presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudos de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co - ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación. La copia de la consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2022-5574, una vez realizado el pago, con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

PARÁGRAFO SEGUNDO. Una vez se verifique la ejecución de los tratamientos silviculturales autorizados en la presente resolución, en caso de evidenciar que no se ha dado cumplimiento a esta obligación, se procederá a realizar el cobro a través de un acto administrativo de exigencia de pago.

ARTÍCULO CUARTO. Las autorizadas, sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, y a la CONSTRUCTORA BOLÍVAR

RESOLUCIÓN No. 00771

BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de solicitante, deberán compensar con ocasión a las talas autorizadas en el presente acto administrativo de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS-03414 del 30 de marzo de 2023, mediante **CONSIGNACIÓN** de la suma de CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$59.659.496) M/cte., que corresponde a 59.65949 SMMLV y equivalen a 136.23 IVPS bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

PARÁGRAFO PRIMERO. Dicha consignación se podrá realizar en cualquier Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría ubicada en la Avenida Caracas No. 54 - 38 de Bogotá D.C., y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES" o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co - ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2022-5574, una vez realizado el pago, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

PARÁGRAFO SEGUNDO. Una vez verificada la ejecución de los tratamientos silviculturales de tala autorizados en la presente resolución, y en caso de presentarse alguna variación se procederá a reliquidar el valor de la compensación.

PARÁGRAFO TERCERO. Una vez se verifique la ejecución de los tratamientos silviculturales de tala autorizados en la presente resolución, en caso de evidenciar que no se ha dado cumplimiento a la compensación, se procederá a realizar el cobro a través de un acto administrativo de exigencia de pago.

ARTÍCULO QUINTO. Las autorizadas, sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, y a la CONSTRUCTORA BOLÍVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, en calidad de solicitante, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberán solicitar el Salvoconducto Único de Movilización Nacional, ante la Secretaría Distrital de Ambiente - Subdirección de Silvicultura, Fauna y Flora Silvestre, para efectos de movilización de la madera comercial que se genere como consecuencia del tratamiento silvicultural autorizado, correspondiente al traslado de un volumen total de **0.09 m3** que corresponde a las especies *Acacia baracatinga*, *Acacia sabanera*, *Acacia nigra*: 0.027 m3 y *Urapán*, *Fresno*: 0.063 m3.

ARTÍCULO SEXTO. La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente acto administrativo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión.

PARÁGRAFO PRIMERO. Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada mínimo treinta (30) días calendario antes del vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización que se confiere a través del presente acto administrativo.

RESOLUCIÓN No. 00771

PARÁGRAFO SEGUNDO. La Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) en cualquier tiempo podrá realizar control y seguimiento de la autorización conferida y del cumplimiento de las obligaciones atinentes a la misma.

ARTÍCULO SÉPTIMO. El autorizado deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, en el link <http://www.ambientebogota.gov.co/es/web/sda/formatos-para-tramites-ante-la-sda>, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

ARTÍCULO OCTAVO. El autorizado deberá ejecutar los tratamientos previstos en el presente acto administrativo bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá. Las intervenciones en manejo silvicultural deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

ARTÍCULO NOVENO. Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 “*Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones*” o la norma que la modifique o sustituya, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

PARÁGRAFO PRIMERO. Previo a la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas en el presente acto administrativo, el autorizado deberá realizar las socializaciones necesarias con la comunidad, en los términos descritos en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción, dichas socializaciones deberán estar soportadas en actas y registros, las cuales podrán ser solicitadas por la Autoridad Ambiental en cualquier tiempo.

PARÁGRAFO SEGUNDO. La implementación de esta guía será verificada por la Autoridad Ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

ARTÍCULO DÉCIMO. La Secretaría Distrital de Ambiente podrá supervisar la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados y verificar el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. Para otorgar la autorización a que se refiere la presente resolución, la Secretaría Distrital de Ambiente, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, tuvo en cuenta los

RESOLUCIÓN No. 00771

documentos remitidos por parte del solicitante. En consecuencia, éste último es responsable de la veracidad de la información aportada, así como de que la misma esté actualizada.

PARÁGRAFO. En el evento de presentarse alguna variación respecto a la información radicada para el inicio del trámite, el autorizado deberá informar y presentar la documentación ante esta autoridad, para adelantar las gestiones correspondientes para la modificación del permiso otorgado, en el evento que se requiera.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. Notificar el contenido del presente acto administrativo a la sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, por medios electrónicos, al correo fidudavivienda.notificacionesjudiciales@davivienda.com, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. No obstante lo anterior, si la sociedad FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., con NIT. 800.182.281-5, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO LOTE D SALITRE con NIT. 830.053.700-6, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en calidad de propietaria, está interesada en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Avenida El Dorado 68 B - 85, P 2 en la ciudad de Bogotá.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. Notificar el contenido del presente acto administrativo a la CONSTRUCTORA BOLÍVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, en calidad de solicitante, a través de su representante legal o quien haga sus veces, por medios electrónicos, a los correos notificacionesjudiciales@constructorabolivar.com, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

PARÁGRAFO. No obstante lo anterior, si la CONSTRUCTORA BOLÍVAR BOGOTÁ S.A., con NIT. 860.513.493-1, en calidad de solicitante, a través de su representante legal o quien haga sus veces, está interesada en que se realice la notificación electrónica del presente Acto Administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Calle 134 No. 72 - 31, en la ciudad de Bogotá.

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO. Una vez en firme, enviar copia de la presente Resolución a la Subdirección de Control Ambiental al Sector Público de esta Secretaría para lo de su competencia.

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. La presente resolución entrará en vigencia una vez el presente acto administrativo se encuentre en firme y debidamente ejecutoriado, en los términos del artículo 87 de la Ley 1437 de 2011 Código de

RESOLUCIÓN No. 00771

Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Por lo tanto, antes de este término, no se podrán ejecutar los tratamientos silviculturales aquí autorizados.

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO. Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO. Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dado en Bogotá D.C., a los 16 días del mes de mayo del año 2023



**CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

Elaboró:

DIANA ALEJANDRA VILLALBA LUNA	CPS:	CONTRATO 20230950 DE 2023	FECHA EJECUCION:	26/04/2023
DIANA ALEJANDRA VILLALBA LUNA	CPS:	CONTRATO 20230950 DE 2023	FECHA EJECUCION:	17/04/2023

Revisó:

KAREN ANDREA ALBARRAN LEON	CPS:	CONTRATO 20221037 DE 2022	FECHA EJECUCION:	16/05/2023
----------------------------	------	---------------------------	------------------	------------

Aprobó:

Firmó:

CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	16/05/2023
------------------------------	------	-------------	------------------	------------

EXPEDIENTE: SDA-03-2022-5574